

Éves beszámoló

A Habitat for Humanity Magyarország tevékenységéről

2015



Mindenkit megillet a méltó otthon



Mi a Habitat for Humanity Magyarországnál egy olyan jövőért dolgozunk, ahol minden ember méltó otthonban élhet. Célunkat a rászorulókat közvetlen támogatásával és egy igazságosabb és befogadóbb magyarországi lakáspolitikával kívánjuk megvalósítani.

Rendületlenül hisszük, hogy csak a biztonságos, egészséges és megfizethető otthon adhat háttérrel a produktív és teljes élethez. Ma Magyarországon a lakhatási szegénység nemcsak következménye, de oka is a szociális problémáknak.

A Habitat for Humanity a világ 70 országában dolgozik azért, hogy minden ember egészséges, megfizethető, méltó otthonban élhessen. A lakhatási szegénység Magyarországon 1,5 millió embert érint. Ekkora probléma megoldásához széleskörű összefogásra és hatékonyabb lakáspolitikára van szükség. Mintaprogramjainkkal és szakpolitikai munkánkkal ennek a 1,5 milliónyi embernek akarunk segítséget nyújtani.

Igazságosabb lakáspolitikáért dolgozunk

Szakpolitikai munkánkkal rendszerszintű változásokat kívánunk elérni, hogy több százezer ember életét tudjuk jobbra fordítani.

Magáncsőd

A [Habitat for Humanity](#) régóta szorgalmazta a magáncsőd bevezetését, mert azt bizonyos feltételek, és más adósságrendezési eszközök biztosítása mellett, hatékony eszköznek tartjuk a lakhatási eladósodottság csökkentésére. A beterjesztett törvényjavaslatot több körben véleményeztük és változtatási javaslatokat tettünk, amelyek egy részét elfogadták. Ennek köszönhetően a végül bevezetett magáncsődben valamelyest erősödött a lakhatás megtartásának garanciája, viszont összességében az eljárás bekerülési feltételei túl szigorúak, és nem nyújt elegendő segítséget az adósságspirál ellen sem.

Lakásfenntartási támogatás



2015 március 1-jével megszűnt a normatív lakásfenntartási támogatás és az adósságkezelési szolgáltatás, így az önkormányzatok saját döntési hatáskörébe tartozik, hogy nyújtanak-e támogatást, és ha igen, kiknek és milyen feltételekkel. Júliusban publikált tanulmányunkban a támogatások új rendszerét vizsgáltuk meg, mely szerint kevesebb segítséget kapnak a szegények: bár az önkormányzatok többsége helyettesíti a megszűnő lakásfenntartási támogatást valamilyen saját támogatással, azonban azok szűkösebbek, mint a korábbi normatív támogatás - minél alacsonyabb jövedelmű és minél több tagú a háztartás, a változások annál negatívabban érintik. Tanulmányunkban kimutatott másik tendencia, hogy az önkormányzatok jelentős része szubjektíven megítélhető feltételekhez köti a támogatás megadását, így az teret enged az önkényes döntéseknek, és növelheti a rászoruló kiszolgáltatottságát, melynek eredményeként súlyosbodhat az adósságválság.

Mivel tanulmányunk elsőként vizsgálta a lakhatási támogatások átalakításának következményeit, nagy médiavisszhangot váltott ki, nyilvános bemutatóján lakhatási szakértőkkel beszélgettünk arról, milyen lenne egy ideális lakásfenntartási támogatási rendszer. A probléma megoldására olyan központi lakásfenntartási támogatásra van szükség, amely célzottan nyújt támogatást a leginkább rászoruló családok részére.

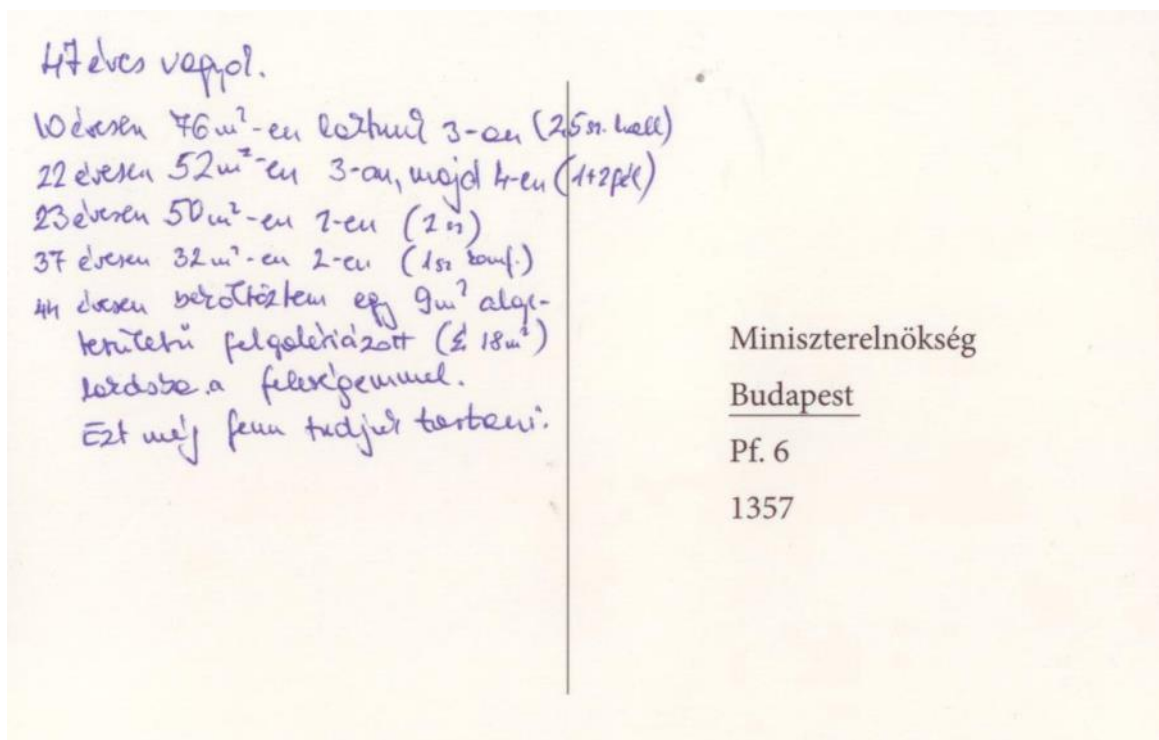
Civilek a költségvetésről

#költségvetés

A Habitat for Humanity Magyarország részt vett a Civilek a Költségvetésről projektben. A költségvetés számai és irányvonalai alapjaiban határozzák meg hazánkban a társadalmi és gazdasági környezetet, ezen belül pedig számos szakpolitikai terület fejlődését. A projekt célja az volt, hogy a lehető legtöbb döntéshozóhoz és választópolgárhoz eljusson a résztvevő civil szervezetek szakmai véleménye a kormány 2016. évi költségvetési törvényjavaslatáról, és így befolyásolja annak végleges tartalmát.

A Habitat álláspontja szerint a 2015-ben elfogadott központi költségvetés lakhatási célú kiadásai - a korábbi évekhez hasonlóan - túlzott mértékben ösztönzik az ingatlantulajdonszerzést (már így is az egyik legnagyobb probléma a lakástulajdon túlsúlya, és a bérlemények alacsony száma), és inkább a közép-, és felsőbb osztályok lakhatását támogatják, a lakhatási szegénységben élőknek pedig sokkal kevesebb segítség jut.

Lakhatási Világnap - nem volt okunk ünnepelni



2015. október első hétvégéjén, az ENSZ által kijelölt Lakhatási Világnap alkalmából a budapesti Mikszáth téren Lakhatási Konzultációkkal hívtuk fel a figyelmet a hazai lakhatási válságra és az igazságtalan elosztású állami lakhatási támogatási rendszerre.

Több mint száz lakhatással kapcsolatos üzenetet gyűjtöttünk össze, melyeket eljuttattunk a kormánynak.

A konzultációval párhuzamosan kiállítást és vetítést tartottunk a "Lakhatási szegénység arcai" címmel, lakhatási szegénységben (eladósodott devizahiteles, kunyhóban, túlszűfolt otthonban, és tető nélküli házban) élő emberekről.

"Lakj okosan!" társasjátékunkkal a járókelők kipróbálhatták, hogy a különféle lakhatási és anyagi helyzetű embereket hogyan, és milyen mértékben támogatja a kormány. Az eredmény meglepő volt: minél jobb anyagi- és lakhatási helyzetű karakterrel játszottak a résztvevők, annál több állami támogatást tudtak összegyűjteni.

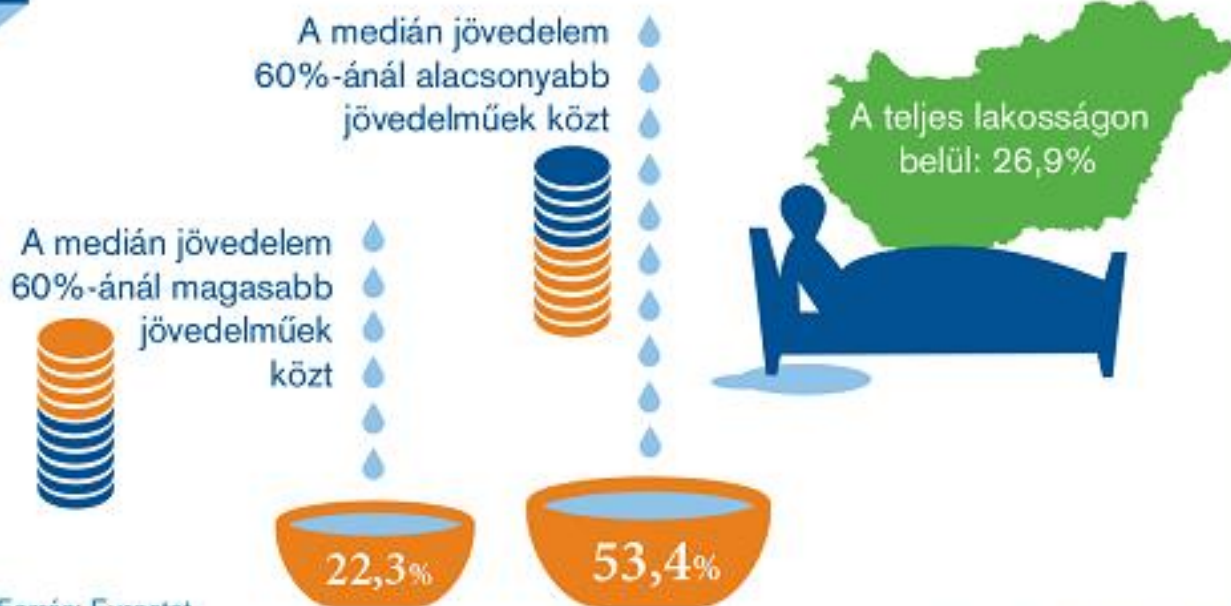
Éves jelentés a lakhatási szegénységről

Már negyedik éve jelentettük meg éves jelentésünket a lakhatási szegénységről, melyben beszámolunk az egyes lakhatási problémákról és azok mértékéről és a lakhatást érintő szakpolitikai változásokról.

Magyarországon több millió embert érint a lakhatási válság: tízezrek élnek hajléktalanként és a hajléktalanság peremén, százezrek pedig zsúfolt, egészségtelen lakóköörülmények között vagy hátrányos helyzetű térségekben. Az elmúlt évek kormányzati intézkedései nem segítettek, sokszor inkább fokozták a lakhatási szegénységet - olvasható a [Habitat for Humanity Magyarország 2014. évi lakhatási jelentésében](#).

Rossz és egészségtelen lakáskörülmények

Beázott, nedves, penészes lakásban élők aránya, 2014



Forrás: Eurostat

Készült a Habitat for Humanity Magyarország számára | www.habitat.hu

Infografika: [infotandem](http://infotandem.hu)

A jelentés szerint továbbra sincs mennyiségi lakáshiány, de a megfizethetőségi válság egyik fő megnyilvánulási formája, hogy végesen kevés a megfizethető lakhatási lehetőség, vagyis az olcsó bérlakás. Eleve csak a lakosság 11%-a él bérelt lakásban, ami európai összehasonlításban nagyon alacsony arány, az uniós átlag több mint 30%. A rendkívül szűkös, mintegy 115 ezer lakásból álló önkormányzati bérlakás-állománynak is csupán valamivel több mint fele, 67 ezer volt szociális alapon kiadva.

Összegzésként elmondható, hogy túl magasak a lakásfenntartási költségek és a sérülékeny társadalmi csoportok lakhatási helyzete továbbra is kilátástalan. A hajléktalan emberek kriminalizációja felerősödött, a szegénységben élő gyermekeket a jogi tilalom ellenére inkább kiemelik családjukból a családnak történő segítségnyújtás helyett. A központi költségvetés lakhatási támogatásainak közel kétharmada pedig nem a rászorulókat segíti.

Megosztjuk a tapasztalatainkat

Az [Erasmus+](#) program keretében megvalósított, „A hajléktalanságból kivezető utak” című projektben stratégia partnerként dolgozunk együtt a régiókban működő szervezetekkel és a Brüsszelben működő [FEANTSA](#)-val (a hajléktalanellátással foglalkozó európai ernyőszervezettel).

Magyarországon, Lengyelországban, Romániában és Csehországban működő, hajléktalan emberekkel foglalkozó szervezetek osztják meg tapasztalataikat hajléktalanságból kivezető helyi utakkal kapcsolatban, megismerhetjük a résztvevő országok jó gyakorlatait. A programunk célja közös ajánlások megfogalmazása a döntéshozók számára: szeretnénk ha a hazai és nemzetközi intézkedések jobban szolgálnák a hajléktalanságból kivezető utak rendszerszintű kiépítését, a lakásközpontú programok megvalósítását.

Közvetlen segítséget nyújtunk



Elsőként Lakhatást! programunk

Mintaprogramunkkal szociális bérlakáshoz juttatunk közterületen élő, hajléktalan embereket. A Housing First, azaz „Elsőként Lakhatást” típusú programok bebizonyították, hogy az utcán élő hajléktalan emberek megfelelő komplex támogatással, intézményi lépcsőket kihagyva is önálló otthonhoz segíthetők. Sok közterületen élő ember idegenkedik az intézményektől, nem fogadja el annak kötöttségeit, de jól megállja helyét, ha önálló lakhatása biztosított.

2015-ben tíz hajléktalan embernek adtunk otthont és esélyt az új életre Elsőként Lakhatást! programunkkal. Több évi, akár évtizednyi közterületi élet után ad biztonságot és méltóságot az a hat önkormányzati bérlakás, melyet részben önkéntesek és hajléktalan ügyfeleink segítségével újjítottunk fel: két lakást Kőbányán, négyet pedig Újpesten.

Ancsa és Laci egyike azoknak a pároknak, akik a karácsonyt már igazi otthonban tölthették. Laci 2011-ben költözött Budapestre annak reményében, hogy a fővárosban könnyebben kap munkát. Állandó munkát mégsem talált, emiatt nem tudott albérletet fenntartani, vagy akár egy szoba árát rendszeresen megfizetni. Utcára került. Két éve találkozott Annával, azóta elválaszthatatlanok, és tűzön-vízen át kitartanak egymás mellett. Az Elsőként Lakhatást! program új hitet és erőt adott nekik, aminek köszönhetően mindkettőjüknek sikerült állandó munkalehetőséget is találnia. Laci az építőiparban helyezkedett el, Anna pedig konyhalányként dolgozik. A biztos munka és jövedelem új lehetőségeket nyitott meg számukra.

“Azelőtt a hajléktalanság egy távoli, megfoghatatlan dolog volt; mások problémája. Sose gondoltuk volna, hogy velünk is megtörténhet. Még mindig fáj kimondani, hogy hajléktalanok lettünk”, mondta Laci.

Az ingatlanokat Újpest és Kőbánya önkormányzatai biztosították, a felújítási munkálatokat pedig a Saint-Gobain Initiatives Foundation támogatásával és a francia Abbé Pierre Alapítvány segítségével valósítottuk meg, partnerségben dolgoztunk az Twist Olivér Alapítvánnyal és az Utcáról Lakásba Egyesülettel.

Második Esély programunk



Második Esély programunkkal olyan lakhatásukat veszített családokat segítünk, akik akár több éve is családok átmeneti otthonában élnek. A Habitat önkormányzatok és önkéntesek segítségével lakhatatlan állapotú szociális bérlakásokat újít fel számukra, így tesszük lehetővé, hogy hosszú távon is fenntartható, biztos otthonhoz jussanak.

Magyarországon nincs olyan jogszabály, amely tiltaná a kisgyermekes családok megfelelő elhelyezés nélküli kilakoltatását. Ezért minden család, amelyet a kilakoltatás veszélye fenyeget, egyúttal gyermeke elvesztését is kockáztatja. Néhányuknak nyújtanak időleges megoldást a családok átmeneti otthonai, de sajnos ezekből az intézményekből is nagyon kevesen jutnak megfizethető otthonhoz, így intézmények közt vándorolnak, idővel a család széthullik, a szülők utcára a gyerekek állami gondoskodásba kerülnek.

Programunk segítségével két kisgyermekes család költözött zuglói bérlakásba a [Szociális és Rehabilitációs Alapítvány](#) által működtetett Családok Átmeneti Otthonából. Nemcsak az önkormányzati lakásokon, hanem a családoknak ideiglenes otthont adó intézményen is felújítási munkákat végeztünk. A munkában az otthonban élő családok is részt vettek, a lakások felújításában a beköltöző családok is segítettek. Mindkét családban folyamatosan dolgoztak a szülők az elmúlt években, nehéz helyzetük ellenére takarékoskodtak, de eddig nem tudtak biztonságos, önálló, megfizethető lakhatást teremteni. A szociális bérlakás meghitt családi életet és elegendő, egészséges teret biztosít a gyermekek felneveléséhez.

„Most lettünk igazi család”- meséli Bori, kéthónapos kislányával a karján. Bori és Tamás két gyermeket nevelnek december óta egy 5. emeleti garzonban. A fiú kisiskolás, a kislány pedig a beköltözést megelőző héten született.

„Az én gyerekkorom sajnos nem volt jó, de bízom benne, hogy az én gyerekeimnek ezt nem kell megélnie és én már biztosíthatok nekik egy olyan stabil környezetet és családi életet, amiben én nem tudtam felnőni..., Minden más lesz már.”- mondta Bori.

Bori a vendéglátásban dolgozott, Tamás pedig hivatali segéd. Mindketten stabil munkahellyel rendelkeznek, de a magas albérlet árak miatt esélyük sem volt arra, hogy piaci áron béreljenek otthont. Kisgyermekkel pedig szinte lehetetlen megfizethető lakást bérelni.

Programunkat a Procter and Gamble támogatásával, Zugló Önkormányzatával és a SZÉRA segítségével valósítottuk meg.



Mélyszegénységben élőkért indított HabitatPont programunk révén Bagon és Mátraverebélyen 16 család lakhatási körülményei javultak 2015-ben.

A programban résztvevők áprilistól végeztek rendszeresen önkéntes munkát közösségi terek felújítása és egymás házainak javítása érdekében. Az elvégzett munkaórákkal gyűjtött pontokkal a családok nagyon kedvezményes áron építőanyagot vásárolhattak a Habitattól.

2015-ben az alábbi csomagokból választhattak a bagiai és mátraverebélyiek:
-nyílászáró csere, -tetőjavítás, -kéményjavítás, -kerítés építés, -kályha építés, és betonozási munkák.

A cél az volt, hogy a résztvevők saját maguk tegyenek otthonaikért és télre kifűthetőek, biztonságosak legyenek házaik.

Az idén lezárult HabitatPont program 3 éves működése alatt több mint 100 kisebb-nagyobb léptékű javítást segített elő, közel 70, mélyszegénységben élő család otthonán. A családok egymás házában, egymást segítve a 3 év alatt több mint 6.000 önkéntes munkaórát dolgoztak.

Minden segítő kéz számít

Soha nem dolgoztunk olyan sok hazai önkéntessel, mint 2015-ben: közel száznyolcvan segített munkánkat! Építkezéseinken egyre többen vállalnak önkéntes munkát és egyre többen jönnek vissza segíteni külföldről és itthonról egyaránt.

Önkénteseink közvetlen segítségén kívül az is fontos célunk, hogy megismerjék munkánkat és ügyfeleink helyzetét, így elköteleződjenek a lakhatási szegénység felszámolásának ügye mellett.



A Global Village a Habitat for Humanity nemzetközi önkéntesprogramja, amelynek keretében az önkéntesek hazájukon kívül építkeznek. Bárki építkezhet velünk, nem szükséges hozzá előzetes szaktudás, mert tapasztalt építésvezetőink segítik az önkénteseket. Nemzetközi önkénteseink nemcsak kétkezi munkájukkal, hanem adományaikkal is hozzájárulnak az adott projekt finanszírozásához. 2015-ben hat külföldi önkéntescsoportban összesen hatvanöten segítettek felújításainkon. Több csoportvezető sokadjára látogat vissza hozzánk, és hoz sok segíteni akaró embert.

Kanadából érkezett Neil és Bev Calhoun csoportja, a Habitat for Humanity Edmonton munkatársai és önkéntesei. A csoportvezetők egyúttal a 40. házassági évfordulójukat ünnepelték az úttal.

Matt Liberatore másodszor hozott csoportot Magyarországra az Egyesült Államokból. A különösen vidám csapat egyik lelkes tagja a Habitat Palm Beach County munkatársa volt.

Dorrance ösztöndíjjal két csoport hawaii diák érkezett nyáron és ősszel építkezéseinkre. Az európai kultúrával ismerkedő, első diplomás, örökké mosolygó főiskolások az ösztöndíj csomagjában kapták az utazás mellé a Habitat építkezésen való részvételt.

A Thrivent lutheránus, pénzügyi szolgáltatásokat nyújtó szervezet a Habitat for Humanity egyik nagy támogatója. A szervezettől érkezett csoport vezetői, Terri és Chuck Gafford most építkeztek velünk harmadik alkalommal. 2016-ban szerint 2 csoporttal várjuk vissza a rendkívül elkötelezett párt.

A Habitat Colorado munkatársa, Chris Bibbo is másodszorra hozott önkéntes csoportot Magyarországra. A csapat nagy része a Habitat Colorado és több kisebb coloradói Habitat szervezet munkatársaiból, board tagjaiból állt össze. Nagy öröm volt a távoli munkatársakkal való közös munka. A közös építkezésről rövidfilmet is forgattunk,

Vállalati segítség

A programjaink megvalósítását számos cég támogatta, pénzbeli hozzájárulással, építőanyaggal és önkéntes segítségnyújtással. A programjaink főtámogatója a Saint-Gobain Initiatives Alapítvány és a P&G volt. A jelentős adományokon felül a Saint-Gobain cégcsoport munkatársai 5 alkalommal dolgoztak nyílt önkéntesnapjainkon. A Procter&Gamble Magyarország munkatársai 3 eredményes önkéntesnapot töltöttek Csömörön a SZÉRA Családok Átmeneti Otthonának felújításán, és további 3 napot dolgoztak ősszel a Második Esély programban felújított zuglói bérlakáson.

Olimpikonunk is segített



Berki Krisztián, a lólengés olimpiai bajnok a Elsőként Lakhatást! programunk nagyköveteként vett részt ügyfelünk, Gábor leendő otthonának felújításában. Gábor 15 év hajléktalanság után jutott ismét otthonhoz a programnak köszönhetően.

“Boldog lennék, ha Gáborhoz hasonlóan minél több hajléktalan ember kapna új esélyt!” - nyilatkozta Krisztián a közös munka után.

Iskolai önkéntesség

Az American International School of Budapest diákjai tavasszal és ősszel is egy-egy hétvégéjüket töltötték otthonteremtő felújítással építkezéseinken, a BME Kéttannyelvű Gimnázium tanulói pedig szintén két hétvégén keresztül segítették munkánkat lerobbant állapotú szociális bérházak felújításával.

Nyílt önkéntesnapjaink

2015-ben összesen 20 nyílt napon vártuk a segíteni akaró hazai önkénteseinket, akik rendkívül segítőkészen és nagy számban jelentek meg a nyári hőség ellenére is.

Minden önkéntesünknek hálásan köszönjük önzetlen segítségét!

Köszönjük a támogatást!



Printworks



Bálint Építőanyag telep



Rigips Saint-Gobain



Procter & Gamble



Saint Gobain Initiative Foundation



Aktion Deutschland Hilft



Matthew 25 Foundation



Magnet Bank - KAP program



American International School of Budapest



Abbe Pierre Alapítvány



Elektro Profi Kft.



ELMŰ



Hajléktalanokért Közalapítvány



Medosz Hotel

1%-os kampányunk során szervezetünk javára rendelkezők SZJA 1%-ából 853 188 Ft-ot gyűjtöttünk.

Gazdálkodásunk

Szervezeti felépítésünk

A Habitat for Humanity Magyarországot két szervezet alkotja. A Habitat for Humanity Magyarország Alapítvány és a HfH International Hungary Szolgáltató Nonprofit Kft. egyaránt 1996-ban alakult. A kétféle szervezeti forma segít minket abban, hogy elérjük céljainkat: így egyszerre tudjuk felhasználni a projektjeinkre adományként vagy pályázati forrásból érkező összegeket, miközben olyan tevékenységeket is folytathatunk, mint az építési beruházás és annak járulékos tevékenysége.

Az alapítvány munkáját 3 főből álló kuratórium és egy szintén 3 tagú felügyelőbizottság irányítja. A nonprofit kft. vezetését ugyancsak 3 fős felügyelőbizottság segíti. Munkájukat önkéntesként térítésmentesen végzik.

Átláthatóság



Az Alapítvány és a Nonprofit Kft. 2015-ös üzleti évről szóló független könyvvizsgálói jelentései elkészültek és e dokumentum mellékleteiként olvashatóak. Tevékenységünkhöz a szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésre állt, likviditási problémák nem merültek fel.

Beszámolóink és közhasznúsági jelentéseink az alábbi linkeken érhetőek el:

A Habitat for Humanity Magyarország Alapítvány beszámolója és könyvvizsgálói jelentése 2015.

A Habitat for Humanity Magyarország Alapítvány közhasznúsági jelentése 2015.

A HFH International Hungary Nonprofit Kft. beszámolója 2015.

A HFH International Hungary Nonprofit Kft. Közhasznúsági jelentése 2015.

A Habitat for Humanity Magyarország alapítója, a Habitat International egy több éves megállapodás keretében forrásokat biztosít az adományszervezési tevékenységünk fejlesztésére. Ez a megállapodás lehetővé teszi, hogy a Habitat for Humanity Magyarország minden egyéb támogatást száz százalékban a támogatási szerződésben, adományozási felhívásban megnevezett célokra fordítson, így az erre szánt alapítói támogatáson kívül egyéb forrást nem fordítottunk adományszervezési célokra 2015-ben. Az adományszervezési tevékenységeinkre, azaz szervezetünk hosszú távú fenntarthatóságának biztosítására fordított, 2015-ben 11 654 943 Ft-ot költöttünk.

A Habitat for Humanity Magyarország csatlakozott az adományozási kultúra javítását, az adományok felhasználásának átláthatóságát célzó - 9 civil szervezet összefogásával megvalósuló adománygyűjtők önszabályozó testületéhez, mely közös [Etikai kódexet](#) hozott létre.

impresszum

HFH International Hungary Nonprofit Kft.

Szekér András, igazgató

Habitat for Humanity Magyarország Alapítvány

Jakab Attila, a kuratórium elnöke



1065 Budapest, Hajós u. 9.

Tel: +36 1 374 0606 | Fax: +36 1 354 1085

habitat@habitat.hu | www.habitat.hu