



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet
egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-142

Törvényszék:

13 Budapest Környéki Törvényszék

Tárgyév:

2 0 1 3

Beküldő adatai

	Előtag	Családi név	Első utónév	További utónevek
Viselt név:		Jakab	Attila	
Születési név:		Jakab	Attila	
Anyja neve:		Oláh	Piroska	
Születési ország neve:	Románia			
Születési település neve:	Nagyvárad			
Születési ideje:	1 9 6 9 — 0 3 — 1 6			

Szervezet neve:

HABITAT FOR HUMANITY Magyarország Alapítvány

Szervezet székhelye:

Irányítószám:

1 0 6 5

Település:

Budapest

Közterület neve:

Hajós

Közterület jellege:

utca

Házszám:

9

Lépcsőház:

Emelet:

4

Ajtó:

16

Bejegyző határozat száma:

1 3 . P K . 6 0 3 9 0 / 1 9 9 6 / 1

Nyilvántartási szám:

1 3 / 0 3 / 1 3 5 6

Szervezet adószáma:

1 8 6 7 2 7 7 2 - 2 - 4 2

Képviselő neve:

Jakab Attila

Képviselő aláírása:

Jakab Attila

Keltezés:

Budapest

2 0 1 4 — 0 4 — 2 8

HABITAT FOR HUMANITY
Magyarország Alapítvány
1065 Budapest
Hajós u. 9. IV/16.
Adószám: 18672772-2-42



**A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet
egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete**

PK-142

Szervezet neve:

HABITAT FOR HUMANITY Magyarország Alapítvány

Az egyszerűsített éves beszámoló mérlege

(Adatok ezer forintban.)

	Előző év	Előző év helyesbítése	Tárgyév
ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK)			
A. Befektetett eszközök	3 113		3 016
I. Immateriális javak			
II. Tárgyi eszközök	113		16
III. Befektetett pénzügyi eszközök	3 000		3 000
B. Forgóeszközök	1 628		2 738
I. Készletek			
II. Követelések	203		163
III. Értékpapírok			
IV. Pénzeszközök	1 425		2 575
C. Aktív időbeli elhatárolások			
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	4 741		5 754
FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)			
D. Saját tőke	2 959		5 589
I. Induló tőke/jegyzett tőke	3 682		3 682
II. Tőkeváltozás/eredmény	472		-722
III. Lekötött tartalék			
IV. Értékelési tartalék			
V. Tárgyévi eredmény alaptevékenységből	-1 195		2 629
VI. Tárgyévi eredmény vállalkozási tevékenységből			
E. Céltartalékok			
F. Kötelezettségek	77		63
I. Hátrasorolt kötelezettségek			
II. Hosszú lejáratú kötelezettségek			
III. Rövid lejáratú kötelezettségek	77		63
G. Passzív időbeli elhatárolások	1 705		102
FORRÁSOK ÖSSZESEN	4 741		5 754

Kitöltő verzió:2.58.0 Nyomtatvány verzió:1.6

Nyomtatva: 2014.04.28 14.11.34



**A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet
egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete**

PK-142

Szervezet neve:

HABITAT FOR HUMANITY Magyarország Alapítvány

Az egyszerűsített éves beszámoló eredmény-kimutatása

(Adatok ezer forintban.)

	Alaptevékenység			Vállalkozási tevékenység			Összesen		
	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév
1. Értékesítés nettó árbevétele									
2. Aktivált saját teljesítmények értéke									
3. Egyéb bevételek	7 407		15 926				7 407		15 926
- tagdíj, alapítótól kapott befizetés									
- támogatások	543		1 807				543		1 807
- adományok	6 864		14 118				6 864		14 118
4. Pénzügyi műveletek bevételei			6						6
5. Rendkívüli bevételek			200						200
ebből:									
- alapítótól kapott befizetés									
- támogatások			200						200
A. Összes bevétel (1+2+3+4+5)	7 407		16 132				7 407		16 132
ebből: közhasznú tevékenység bevételei	7 407		14 325				7 407		14 325
6. Anyagjellegű ráfordítások	963		5 389				963		5 389
7. Személyi jellegű ráfordítások	7 516		7 661				7 516		7 661
ebből: vezető tisztségviselők juttatásai	331		216				331		216
8. Értékcsökkenési leírás	100		337				100		337
9. Egyéb ráfordítások	23		116				23		116
10. Pénzügyi műveletek ráfordításai									

Kitöltő verzió:2.58.0 Nyomtatvány verzió:1.6

Nyomtatva: 2014.04.28 14.11.34



**A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet
egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete**

PK-142

Szervezet neve:

HABITAT FOR HUMANITY Magyarország Alapítvány

Az egyszerűsített éves beszámoló eredmény-kimutatása 2.

(Adatok ezer forintban.)

	Alaptevékenység			Vállalkozási tevékenység			Összesen		
	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév
11. Rendkívüli ráfordítások									
B. Összes ráfordítás (6+7+8+9+10+11)	8 602		13 503				8 602		13 503
ebből: közhasznú tevékenység ráfordításai	8 602		11 696				8 602		11 696
C. Adózás előtti eredmény (A-B)	-1 195		2 629				-1 195		2 629
12. Adófizetési kötelezettség									
D. Adózott eredmény (C-12)	-1 195		2 629				-1 195		2 629
13. Jávahagyott osztalék									
E. Tárgyévi eredmény (D-13)	-1 195		2 629				-1 195		2 629
Tájékoztató adatok									
A. Központi költségvetési támogatás	543		1 807				543		1 807
B. Helyi önkormányzati költségvetési támogatás									
C. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás									
D. Normatív támogatás									
E. A személyi jövedelamadó meghatározott részének adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI.törvény alapján kiutalt összeg	763		365				763		365
F. Közszolgáltatási bevétel									

Az adatok könyvvizsgálattal alá vannak támasztva.

Könyvvizsgálói záradék

☐

Igen

☒

Nem

Kitöltő verzió:2.58.0 Nyomtatvány verzió:1.6

Nyomtatva: 2014.04.28 14.11.34



**A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet
egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete**

PK-142

1. Szervezet azonosító adatai

1.1 Név

HABITAT FOR HUMANITY Magyarország Alapítvány

1.2 Székhely

Irányítószám: 1065

Település: Budapest

Községi neve: Hajós

Községi jellege: utca

Házszám: 9

Lépcsőház:

Emelet: 4

Ajtó: 16

1.3 Bejegyző határozat száma: 13. PK. 60390 / 1996 / 1

1.4 Nyilvántartási szám: 13 / 03 / 1356

1.4 Szervezet adószáma: 18672772 - 2 - 42

1.6 Képviselő neve: Jakab Attila

2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása

Építéssel járó projektek kiválasztásakor a családok számára fenntarthatóbb otthont teremtő -
energiahatékonyságot javító felújításokat részesítjük előnyben. Ezzel összhangban dolgoztunk ki olyan
programokat, amelyek a támogatottak pénzügyi és műszaki tudatosságát fejlesztik.

- Pénzügyi képzés
- Energiahatékonysági képzés

3. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként)

3.1 Közhasznú tevékenység megnevezése: Pénzügyi, műszaki , energiahatékonysági képzés

3.2 Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely: Magyarország Alaptörvénye XXII.cikk

2011.CCXI.családok védelméről 2.§, 1997 XXXI.gyermek véd.gyámügyi ig.25-28.§,1991.LXIV.gyermek jog

3.3 Közhasznú tevékenység célcsoportja: Méltatlan lakáskörülmények között élő családok

3.4 Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma: 116

3.5 Közhasznú tevékenység főbb eredményei:

A Habitat program célja, hogy személyre szabott tanácsadással , energiahatékonysági kiadvány és
eszközök terjesztésével a családok energia tudatosságát növelje, energiafelhasználását és így
rezsiköltségeit csökkentse.



**A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet
egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete**

PK-142

Szervezet neve:

HABITAT FOR HUMANITY Magyarország Alapítvány

4. Közhasznú tevékenység érdekében felhasznált vagyon kimutatása

(Adatok ezer forintban.)

4.1	Felhasznált vagyonelem megnevezése	Vagyonelem értéke	Felhasználás célja
4.2	Felhasznált vagyonelem megnevezése	Vagyonelem értéke	Felhasználás célja
4.3	Felhasznált vagyonelem megnevezése	Vagyonelem értéke	Felhasználás célja
	Közhasznú tevékenység érdekében felhasznált vagyon kimutatása (összesen)		
	Közhasznú tevékenység érdekében felhasznált vagyon kimutatása (mindösszesen)		

5. Cél szerinti juttatások kimutatása

5.1	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgyév
	Pénzügyi, energiahatékonysági képzés	0	150
5.2	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgy év
5.3	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgy év
	Cél szerinti juttatások kimutatása (összesen)	0	150
	Cél szerinti juttatások kimutatása (mindösszesen)	0	150

6. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás

6.1	Tisztség	Előző év (1)	Tárgyév (2)
	Képviselő	331	216
6.2	Tisztség	Előző év (1)	Tárgy év (2)
A.	Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás összesen:	331	216



**A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet
egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete**

PK-142

Szervezet neve:

HABITAT FOR HUMANITY Magyarország Alapítvány

7. Közhasznú jogállás megállapításához szükséges mutatók

(Adatok ezer forintban.)

Alapadatok	Előző év (1)	Tárgyév (2)
B. Éves összes bevétel	7 407	16 132
ebből:		
C. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. törvény alapján átutalt összeg	763	365
D. Közzolgáltatási bevétel		
E. Normatív támogatás		
F. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás		
G. Korrigált bevétel [B-(C+D+E+F)]	6 644	15 767
H. Összes ráfordítás (kiadás)	8 602	13 503
I. Ebből személyi jellegű ráfordítás	7 516	7 661
J. Közhasznú tevékenység ráfordításai	8 602	11 696
K. Adózott eredmény	-1 195	2 629
L. A szervezet munkájában közreműködő közérdekű önkéntes tevékenységet végző személyek száma (a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. törvénynek megfelelően)		
Erőforrás ellátottság mutatói	Mutató teljesítése	
	<i>Igen</i>	<i>Nem</i>
Ectv. 32. § (4) a) $[(B1+B2)/2 > 1.000.000, - Ft]$	☒	☐
Ectv. 32. § (4) b) $[K1+K2 \geq 0]$	☒	☐
Ectv. 32. § (4) c) $[(I1+I2-A1-A2)/(H1+H2) \geq 0,25]$	☒	☐
Társadalmi támogatottság mutatói	Mutató teljesítése	
Ectv. 32. § (5) a) $[(C1+C2)/(G1+G2) \geq 0,02]$	☒	☐
Ectv. 32. § (5) b) $[(J1+J2)/(H1+H2) \geq 0,5]$	☒	☐
Ectv. 32. § (5) c) $[(L1+L2)/2 \geq 10 f\ddot{o}]$	☐	☒



**A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet
egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete**

PK-142

Szervezet neve:

HABITAT FOR HUMANITY Magyarország Alapítvány

Támogatási program elnevezése:	Projekt a fenntartható otthonokért, a fenntartható Budapestért		
Támogató megnevezése:	Budapest Bank		
Támogatás forrása:	központi költségvetés	☐	
	önkormányzati költségvetés	☐	
	nemzetközi forrás	☐	
	más gazdálkodó	☒	
Támogatás időtartama:	2012.06.01-2013.05.31		
Támogatási összeg:	150 000		
- ebből a tárgyévre jutó összeg:	150 000		
- tárgyévben felhasznált összeg:	150 000		
- tárgyévben folyósított összeg:	0		
Támogatás típusa:	visszatérítendő ☐	vissza nem térítendő	☒
Tárgyévben felhasznált összeg részletezése jogcímenként			
Szemelyi	82 285		
Dologi	67 715		
Felhalmozási			
Összesen:	150 000		
Támogatás tárgyévi felhasználásának szöveges bemutatása:			
2013.05.11-én a Kispongrác telepen volt Rendvédelmi és Civil Nap. 29 család töltött ki energiahatékonysági kvízt, együtt elemeztük és beszélgettünk az energiatudatos szemléletről. Minden család kapott az energiatudatossági kiadványból, 25 család kapott energiatakarékos izzókat, 5 család részesült otthonában ún. csekkcsökkentő felmérésben és tanácsadásban. A tanácsadásban résztvevőknél felszereltünk hőtükör fóliákat, 3 család huzatcsökkentő ajtóseprűhöz jutott, 2 család további energiatakarékos izzókhöz.			
Az üzleti évben végzett főbb tevékenységek és programok bemutatása			
A Habitat program célja, hogy személyre szabott tanácsadással, energiahatékonysági kiadvány és eszközök terjesztésével a családok energiatudatosságát növelje, energiaszükségletét és így rezsiköltségeit csökkentse.			



**A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet
egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete**

PK-142

Szervezet neve:

HABITAT FOR HUMANITY Magyarország Alapítvány

Támogatási program elnevezése:	HABITAT FOR HUMANITY működési támogatás		
Támogató megnevezése:	Emberi Erőforrások Minisztériuma		
Támogatás forrása:	központi költségvetés	☒	
	önkormányzati költségvetés	☐	
	nemzetközi forrás	☐	
	más gazdálkodó	☐	
Támogatás időtartama:	2012.05.21 - 2013.03.30.		
Támogatási összeg:	500 000		
- ebből a tárgyévre jutó összeg:	151 831		
- tárgyévben felhasznált összeg:	151 831		
- tárgyévben folyósított összeg:	0		
Támogatás típusa:	visszatérítendő ☐	vissza nem térítendő ☒	
Tárgyévben felhasznált összeg részletezése jogcímenként			
Személyi	151 831		
Dologi			
Felhalmozási			
Összesen:	151 831		
Támogatás tárgyévi felhasználásának szöveges bemutatása:			
Építéssel járó projektjeink kiválasztásakor is kisebb költségvetésű, a támogatottak számára fenntarthatóbb otthont teremtő - például energiahatékonyságot javító - felújításokat részesítjük előnyben. Olyan programokat dolgoztunk ki, amelyek a támogatottak pénzügyi és műszaki tudatosságát fejlesztik, ezzel segítve őket hozzá, hogy ők maguk javíthassanak lakáskörülményeiken. A pályázatban megjelölt tevékenységek koordinációját, adminisztrációját, a partnerszervezetekkel és a családokkal való kapcsolattartást az alapítvány irodavezetője intézte. A támogatást személyi jellegű ráfordításra és irodaszervásárlásra használtuk fel.			
Az üzleti évben végzett főbb tevékenységek és programok bemutatása			
Pénzügyi képzés, energiahatékonysági képzés kidolgozása: Célja, hogy a támogatottak megtanulják, hogyan osszák be a családi költségvetést, valamint milyen munkákat végezhetnek el saját maguk a ház körül, amellyel megóvhatják, illetve karbantarthatják otthonukat. Érdekképviselői munkák: A lakhatási szegénység csökkentése, szakpolitikai válaszok ösztönzése. Működőképes szociális bérlakás menedzselő szervezet modelljének kidolgozása, kutatások és rendezvények szervezése. Ugyancsak célunk egy független éves jelentés készítése a lakhatási szegénység alakulásáról Magyarországon.			



**A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet
egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete**

PK-142

Szervezet neve:

HABITAT FOR HUMANITY Magyarország Alapítvány

Támogatási program elnevezése:	HABITAT FOR HUMANITY LAKHATÁSI PROGRAM		
Támogató megnevezése:	Emberi Erőforrások Minisztériuma		
Támogatás forrása:	központi költségvetés	☒	
	önkormányzati költségvetés	☐	
	nemzetközi forrás	☐	
	más gazdálkodó	☐	
Támogatás időtartama:	2012.08.01 - 2013.05.30		
Támogatási összeg:	1 485 000		
- ebből a tárgyévre jutó összeg:	1 289 931		
- tárgyévben felhasznált összeg:	1 289 931		
- tárgyévben folyósított összeg:	0		
Támogatás típusa:	visszatérítendő ☐	vissza nem térítendő ☒	
Tárgyévben felhasznált összeg részletezése jogcímenként			
Személyi	602 838		
Dologi	687 093		
Felhalmozási			
Összesen:	1 289 931		
Támogatás tárgyévi felhasználásának szöveges bemutatása:			
Pályázatunk célja a lakhatási szegénység területén működő civil és érdekvédelmi szervezetek közti tartós együttműködés erősítése, egy " Lakhatási Platform " fejlesztése. Létrehoztuk a platform működési kereteit. Feltérképeztük az egyes szereplők szándékait, elvárásait és a lehetséges együttműködési irányokat. A platform kulcs résztvevő szervezetinek száma: 5. A projektidőszak alatt 4 ülés zajlott. Elkészült az országjelentés (nyomtatott illetve angol nyelvű kivonat) Nemzetközi tapasztalatcsere zajlott 2 alkalommal, 6 külföldi szakember részvételével.			
Az üzleti évben végzett főbb tevékenységek és programok bemutatása			
A Habitat for Humanity Magyarország, szakértői csoportokkal, a következő 2 évben kívánja megalapozni a modellt. Négy városban állít fel helyi szakértők bevonásával munkacsoportot, közösen elemzik a helyi lakáspiacot, kidolgozzák a SZOL működési keretét adó jogszabályok javaslatait. A SZOL modell lényege hogy alternatív megoldást nyújt a szociális bérlakásszektor igény szerinti és rugalmas bővítésére, a bérlakásépítéhez és vásárláshoz viszonyítva alacsonyabb költségvetési teher mellett. A SZOL közvetítő szervezetként köti össze a bérbeadót és a bérlőt. Gondoskodik a jövedelemfüggő lakbértámogatás mind helyi, mind az országos lakás és szociálpolitikai kritériumoknak megfelelő elosztásról.			

Kitöltő verzió:2.58.0 Nyomtatvány verzió:1.6

Nyomtatva: 2014.04.28 14.11.37