



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet
egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-142

Törvényszék:

13 Budapest Környéki Törvényszék

Tárgyév:

2 0 1 2

Beküldő adatai

	Előtag	Családi név	Első utónév	További utónevek
Viselt név:		Jakab	Attila	
Születési név:		Jakab	Attila	
Anyja neve:		Oláh	Piroska	
Születési ország neve:	Románia			
Születési település neve:	Nagyvárad			
Születési ideje:	1 9 6 9 - 0 3 - 1 6			

Szervezet neve:

HABITAT FOR HUMANITY Magyarország Alapítvány

Szervezet székhelye:

Irányítószám:

1 0 6 5

Település:

Budapest

Közterület neve:

Hajós

Közterület jellege:

utca

Házszám:

9

Lépcsőház:

Emelet:

4

Ajtó:

16

Bejegyző határozat száma:

1 3 . P K . 6 0 3 9 0 / 1 9 9 6 / 1

Nyilvántartási szám:

1 3 / 0 3 / 1 3 5 6

Szervezet adószáma:

1 8 6 7 2 7 7 2 - 2 - 4 2

Képviselő neve:

Jakab Attila

Képviselő aláírása:

Jakab Attila

Keltezés:

Budapest

2 0 1 3 - 0 5 - 1 7

HABITAT FOR HUMANITY
Magyarország Alapítvány
1065 Budapest
Hajós u. 9. IV/16.
Adószám: 18672772-2-42



**A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet
egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete**

PK-142

Szervezet neve:

HABITAT FOR HUMANITY Magyarország Alapítvány

Az egyszerűsített éves beszámoló mérlege			
	Előző év	Előző év helyesbítése	Tárgyév
(Adatok ezer forintban.)			
ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK)			
A. Befektetett eszközök	3 213		3 113
I. Immateriális javak			
II. Tárgyi eszközök	213		113
III. Befektetett pénzügyi eszközök	3 000		3 000
B. Forgóeszközök	1 058		1 628
I. Készletek			
II. Követelések	133		203
III. Értékpapírok			
IV. Pénzeszközök	925		1 425
C. Aktív időbeli elhatárolások			
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	4 271		4 741
FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)			
D. Saját tőke	4 155		2 959
I. Induló tőke/jegyzett tőke	3 682		3 682
II. Tőkeváltozás/eredmény	1 018		472
III. Lekötött tartalék			
IV. Értékelési tartalék			
V. Tárgyévi eredmény alaptevékenységből	-545		-1 195
VI. Tárgyévi eredmény vállalkozási tevékenységből			
E. Céltartalékok			
F. Kötelezettségek	40		77
I. Hátrasorolt kötelezettségek			
II. Hosszú lejáratú kötelezettségek			
III. Rövid lejáratú kötelezettségek	40		77
G. Passzív időbeli elhatárolások	76		1 705
FORRÁSOK ÖSSZESEN	4 271		4 741

Kitöltő verzió:2.52.0 Nyomtatvány verzió:1.6

Nyomtatva: 2013.05.17 14.54.10

Johanna Attila

HABITAT FOR HUMANITY
Magyarország Alapítvány
1065 Budapest
Hajós u. 9. IV/16.
Adószám: 18672772-2-42



**A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet
egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete**

PK-142

Szervezet neve:

HABITAT FOR HUMANITY Magyarország Alapítvány

Az egyszerűsített éves beszámoló eredmény-kimutatása

(Adatok ezer forintban.)

	Alaptevékenység			Vállalkozási tevékenység			Összesen		
	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév
1. Értékesítés nettó árbevétele	79						79		
2. Aktivált saját teljesítmények értéke									
3. Egyéb bevételek	8 293		7 407				8 293		7 407
- tagdíj, alapítótól kapott befizetés									
- támogatások			543						543
- adományok	8 293		6 864				8 293		6 864
4. Pénzügyi műveletek bevételei									
5. Rendkívüli bevételek									
ebből:									
- alapítótól kapott befizetés									
- támogatások									
A. Összes bevétel (1+2+3+4+5)	8 372		7 407				8 372		7 407
ebből: közhasznú tevékenység bevételei	8 372		7 407				8 372		7 407
6. Anyagjellegű ráfordítások	1 358		963				1 358		963
7. Személyi jellegű ráfordítások	7 460		7 516				7 460		7 516
ebből: vezető tisztségviselők juttatásai	430		331				430		331
8. Értékcsökkenési leírás	99		100				99		100
9. Egyéb ráfordítások			23						23
10. Pénzügyi műveletek ráfordításai									

Kitöltő verzió:2.52.0 Nyomtatvány verzió:1.6

Nyomtatva: 2013.05.17 14.54.10

Johanna Árkai

HABITAT FOR HUMANITY
Magyarország Alapítvány
1065 Budapest
Hajós u. 9. IV/16.
Adószám: 18672772-2-42



**A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet
egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete**

PK-142

Szervezet neve:

HABITAT FOR HUMANITY Magyarország Alapítvány

Az egyszerűsített éves beszámoló eredmény-kimutatása 2.

(Adatok ezer forintban.)

	Alaptevékenység			Vállalkozási tevékenység			Összesen		
	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév
11. Rendkívüli ráfordítások									
B. Összes ráfordítás (6+7+8+9+10+11)	8 917		8 602				8 917		8 602
ebből: közhasznú tevékenység ráfordításai	8 917		8 602				8 917		8 602
C. Adózás előtti eredmény (A-B)	-545		-1 195				-545		-1 195
12. Adófizetési kötelezettség									
D. Adózott eredmény (C-12)	-545		-1 195				-545		-1 195
13. Jávahagyott osztalék									
E. Tárgyévi eredmény (D-13)	-545		-1 195				-545		-1 195
Tájékoztató adatok									
A. Központi költségvetési támogatás			543						543
B. Helyi önkormányzati költségvetési támogatás									
C. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás									
D. Normatív támogatás									
E. A személyi jövedelamadó meghatározott részének adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI.törvény alapján kiutalt összeg	1 607		763				1 607		763
F. Közszolgáltatási bevétel									

Az adatok könyvvizsgálattal alá vannak támasztva.

Könyvvizsgálói záradék



Igen



Nem

Kitöltő verzió:2.52.0 Nyomtatvány verzió:1.6

Nyomtatva: 2013.05.17 14.54.10

Johanna Árkai

HABITAT FOR HUMANITY
Magyarország Alapítvány
1065 Budapest
Hajós u. 9. IV/16.
Adószám: 18672772-2-42



**A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet
egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete**

PK-142

1. Szervezet azonosító adatai

1.1 Név

HABITAT FOR HUMANITY Magyarország Alapítvány

1.2 Székhely

Irányítószám: 1065

Település: Budapest

Községi neve: Hajós

Községi jellege: utca

Házszám: 9

Lépcsőház:

Emelet: 4

Ajtó: 16

1.3 Bejegyző határozat száma: 13. PK. 60390 / 1996 / 1

1.4 Nyilvántartási szám: 13 / 03 / 1356

1.4 Szervezet adószáma: 18672772 - 2 - 42

1.6 Képviselő neve: Jakab Attila

2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása

A lakhatási szegénység területén működő civil és érdekvédelmi szervezetek közti tartós együttműködés erősítése. Szociális Lakásügynökség működési keretét adó jogszabályok javaslatok kidolgozása, szakértők, munkacsoportok bevonásával.

3. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként)

3.1 Közhasznú tevékenység megnevezése: Lakhatási érdekképviselő

3.2 Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely: Magyarország Alaptörvénye XXII.cikk,

2011.CCXI.családok védelméről 2.§, 1997.XXXI.gyermekvédelmi törvény 25-28.§, 1991.LXIV.gyermek jog

3.3 Közhasznú tevékenység célcsoportja: Méltatlan lakáskörülmények között élő családok

3.4 Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma: 0

3.5 Közhasznú tevékenység főbb eredményei:

Jakab Attila



**A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet
egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete**

PK-142

1. Szervezet azonosító adatai

1.1 Név

HABITAT FOR HUMANITY Magyarország Alapítvány

1.2 Székhely

Irányítószám: 1065

Település: Budapest

Községi neve: Hajós

Községi jellege: utca

Házszám: 9

Lépcsőház:

Emelet: 4

Ajtó:

16

1.3 Bejegyző határozat száma: 13. PK. 60390 / 1996 / 1

1.4 Nyilvántartási szám: 13 / 03 / 1356

1.4 Szervezet adószáma: 18672772 - 2 - 42

1.6 Képviselő neve: Jakab Attila

2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása

Építéssel járó projektek kiválasztásakor a családok számára fenntarthatóbb otthont teremtő -
energiahatékonyságot javító felújításokat részesítjük előnyben. Ezzel összhangban dolgoztunk ki olyan
programokat, amelyek a támogatottak pénzügyi és műszaki tudatosságát fejlesztik, ezzel segítve őket
hozzá, hogy ők maguk javíthassanak lakáskörülményeiken.

-Pénzügyi képzés

-Energiahatékonysági képzés

3. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként)

3.1 Közhasznú tevékenység megnevezése: Pénzügyi, műszaki, energiahatékonysági képzés

3.2 Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely: Magyarország Alaptörvénye XXII.cikk

2011.CCXI.családok védelméről 2.§, 1997 XXXI.gyermekek véd.gyámügyi ig.25-28.§,1991.LXIV.gyermekek jog

3.3 Közhasznú tevékenység célcsoportja: Méltatlan lakáskörülmények között élő családok

3.4 Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma: 0

3.5 Közhasznú tevékenység főbb eredményei:

Jakab Attila



**A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet
egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete**

PK-142

Szervezet neve:

HABITAT FOR HUMANITY Magyarország Alapítvány

4. Közhasznú tevékenység érdekében felhasznált vagyon kimutatása

(Adatok ezer forintban.)

4.1	Felhasznált vagyonelem megnevezése	Vagyonelem értéke	Felhasználás célja
	Egyéb bevétel	7 407	támogatás, adomány
4.2	Felhasznált vagyonelem megnevezése	Vagyonelem értéke	Felhasználás célja
	Anyagjellegű ráfordítások	-963	vásárolt anyagok, szolgáltatások, hirdetések
4.3	Felhasznált vagyonelem megnevezése	Vagyonelem értéke	Felhasználás célja
	Személyi jellegű ráfordítások	-7 516	munkabér és járulék
	Közhasznú tevékenység érdekében felhasznált vagyon kimutatása (összesen)	-1 072	
	Közhasznú tevékenység érdekében felhasznált vagyon kimutatása (mindösszesen)	-1 195	

5. Cél szerinti juttatások kimutatása

5.1	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgyév
5.2	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgy év
5.3	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgy év
	Cél szerinti juttatások kimutatása (összesen)		
	Cél szerinti juttatások kimutatása (mindösszesen)		

6. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás

6.1	Tisztség	Előző év (1)	Tárgyév (2)
	Képviselő	430	331
6.2	Tisztség	Előző év (1)	Tárgy év (2)
A.	Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás összesen:	430	331

Kitöltő verzió:2.52.0 Nyomtatvány verzió:1.6

Nyomtatva: 2013.05.17 14.54.11

Johanna Attila

HABITAT FOR HUMANITY
Magyarország Alapítvány
1065 Budapest
Hajós u. 9. IV/16.
Adószám: 18672772-2-42



**A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet
egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete**

PK-142

Szervezet neve:

HABITAT FOR HUMANITY Magyarország Alapítvány

4. Közhasznú tevékenység érdekében felhasznált vagyon kimutatása

(Adatok ezer forintban.)

4.1	Felhasznált vagyonelem megnevezése	Vagyonelem értéke	Felhasználás célja
	Értékcsökkenési leírás	-100	amortizáció
4.2	Felhasznált vagyonelem megnevezése	Vagyonelem értéke	Felhasználás célja
	Egyéb ráfordítás	-23	költségvetési befizetés
4.3	Felhasznált vagyonelem megnevezése	Vagyonelem értéke	Felhasználás célja
	Közhasznú tevékenység érdekében felhasznált vagyon kimutatása (összesen)	-123	
	Közhasznú tevékenység érdekében felhasznált vagyon kimutatása (mindösszesen)	-1 195	

5. Cél szerinti juttatások kimutatása

5.1	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgyév
5.2	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgy év
5.3	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgy év
	Cél szerinti juttatások kimutatása (összesen)		
	Cél szerinti juttatások kimutatása (mindösszesen)		

6. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás

6.1	Tisztség	Előző év (1)	Tárgyév (2)
6.2	Tisztség	Előző év (1)	Tárgy év (2)
A.	Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás összesen:		

Kitöltő verzió:2.52.0 Nyomtatvány verzió:1.6

Nyomtatva: 2013.05.17 14.54.11

Fodor Attila

HABITAT FOR HUMANITY
Magyarország Alapítvány
1065 Budapest
Hajós u. 9. IV/16.
Adószám: 18672772-2-42



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet
egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-142

Szervezet neve:

HABITAT FOR HUMANITY Magyarország Alapítvány

7. Közhasznú jogállás megállapításához szükséges mutatók

(Adatok ezer forintban.)

Alapadatok	Előző év (1)	Tárgyév (2)
B. Éves összes bevétel	8 372	7 407
ebből:		
C. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. törvény alapján átutalt összeg	1 607	763
D. Közszolgáltatási bevétel		
E. Normatív támogatás		
F. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alaphoz nyújtott támogatás		
G. Korrigált bevétel [B-(C+D+E+F)]	6 765	6 644
H. Összes ráfordítás (kiadás)	8 917	8 602
I. Ebből személyi jellegű ráfordítás	7 460	7 516
J. Közhasznú tevékenység ráfordításai	8 917	8 602
K. Adózott eredmény	-545	-1 195
L. A szervezet munkájában közreműködő közérdekű önkéntes tevékenységet végző személyek száma (a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. törvénynek megfelelően)		0
Erőforrás ellátottság mutatói	Mutató teljesítése	
	Igen	Nem
Ectv. 32. § (4) a) $[(B1+B2)/2 > 1.000.000, - Ft]$	☒	☐
Ectv. 32. § (4) b) $[K1+K2 \geq 0]$	☐	☒
Ectv. 32. § (4) c) $[(I1+I2-A1-A2)/(H1+H2) \geq 0,25]$	☒	☐
Társadalmi támogatottság mutatói	Mutató teljesítése	
Ectv. 32. § (5) a) $[(C1+C2)/(G1+G2) \geq 0,02]$	☒	☐
Ectv. 32. § (5) b) $[(J1+J2)/(H1+H2) \geq 0,5]$	☒	☐
Ectv. 32. § (5) c) $[(L1+L2)/2 \geq 10 \text{ fő}]$	☐	☒

Kitöltő verzió: 2.52.0 Nyomtatvány verzió: 1.6

Nyomtatva: 2013.05.17 14.54.11

Tolnai Attila

HABITAT FOR HUMANITY
Magyarország Alapítvány
1065 Budapest
Hajós u. 9. IV/16.
Adószám: 18672772-2-42



**A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet
egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete**

PK-142

Szervezet neve:

HABITAT FOR HUMANITY Magyarország Alapítvány

Támogatási program elnevezése:	Projekt a fenntartható otthonokért, a fenntartható Budapestért	
Támogató megnevezése:	Budapest Bank	
Támogatás forrása:	központi költségvetés	☐
	önkormányzati költségvetés	☐
	nemzetközi forrás	☐
	más gazdálkodó	☒
Támogatás időtartama:	2012. 06. 01- 2013. 05. 31.	
Támogatási összeg:	150 000	
- ebből a tárgyévre jutó összeg:	0	
- tárgyévben felhasznált összeg:	0	
- tárgyévben folyósított összeg:	150 000	
Támogatás típusa:	visszatérítendő ☐	vissza nem térítendő ☒
Tárgyévben felhasznált összeg részletezése jogcímenként		
Személyi		
Dologi		
Felhalmozási		
Összesen:		
Támogatás tárgyévi felhasználásának szöveges bemutatása:		
A Budapest Bank által folyósított összeg 2013 évben kerül felhasználásra.		
Az üzleti évben végzett főbb tevékenységek és programok bemutatása		
A Habitat célja, hogy személyre szabott tanácsadással, energiahatékonysági kiadvány és eszközök terjesztésével a családok energiatudatosságát növelje, energiafelhasználását és így rezsiköltségeit csökkentse.		

Kitöltő verzió:2.52.0 Nyomtatvány verzió:1.6

Nyomtatva: 2013.05.17 14.54.11

Jolán Attila

**HABITAT FOR HUMANITY
Magyarország Alapítvány**
1065 Budapest
Hajós u. 9. IV/16.
Adószám: 18672772-2-42



**A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet
egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete**

PK-142

Szervezet neve:

HABITAT FOR HUMANITY Magyarország Alapítvány

Támogatási program elnevezése:	HABITAT FOR HUMANITY működési támogatás
Támogató megnevezése:	Emberi Erőforrások Minisztériuma
Támogatás forrása:	központi költségvetés ☒
	önkormányzati költségvetés ☐
	nemzetközi forrás ☐
	más gazdálkodó ☐
Támogatás időtartama:	2012.05.01 - 2013.03.30.
Támogatási összeg:	500 000
- ebből a tárgyévre jutó összeg:	348 169
- tárgyévben felhasznált összeg:	348 169
- tárgyévben folyósított összeg:	500 000
Támogatás típusa:	visszatérítendő ☐ vissza nem térítendő ☒

Tárgyévben felhasznált összeg részletezése jogcímenként

Személyi	313 028
Dologi	35 141
Felhalmozási	
Összesen:	348 169

Támogatás tárgyévi felhasználásának szöveges bemutatása:

Építéssel járó projektjeink kiválasztásakor is kisebb költségvetésű, a támogatottak számára fenntarthatóbb otthonteremtő - például energiahatékonyságot javító- felújításokat részesítjük előnyben. Ezzel összhangban dolgoztunk ki olyan programokat is, amelyek a támogatottak pénzügyi és műszaki tudatosságát fejlesztik, ezzel segítve őket hozzá, hogy ők maguk javíthassanak lakáskörülményeiken.

Az üzleti évben végzett főbb tevékenységek és programok bemutatása

Pénzügyi képzés, energiahatékonysági képzés kidolgozása: Célja, hogy a támogatottak megtanulják, hogyan osszák be a családi költségvetést, valamint milyen munkákat végezhetnek el saját maguk a ház körül, amellyel megóvhatják, illetve karbantarthatják otthonukat.

Érdekképviselési munkák: A lakhatási szegénység csökkentése, szakpolitikai válaszok ösztönzése. Működőképes szociális bérlakás menedzselő szervezet modelljének kidolgozása, kutatások és rendezvények szervezése. Ugyancsak célunk egy független éves jelentés készítése a lakhatási szegénység alakulásáról Magyarországon.

Kitöltő verzió: 2.52.0 Nyomtatvány verzió: 1.6

Nyomtatva: 2013.05.17 14.54.11

Johanna Attila

HABITAT FOR HUMANITY
Magyarország Alapítvány
1065 Budapest
Hajós u. 9. IV/16.
Adószám: 18672772-2-42



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet
egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-142

Szervezet neve:

HABITAT FOR HUMANITY Magyarország Alapítvány

Támogatási program elnevezése:	HABITAT FOR HUMANITY LAKHATÁSI PROGRAM	
Támogató megnevezése:	Emberi Erőforrások Minisztériuma	
Támogatás forrása:	központi költségvetés	☒
	önkormányzati költségvetés	☐
	nemzetközi forrás	☐
	más gazdálkodó	☐
Támogatás időtartama:	2012.08.01 - 2013.05.30.	
Támogatási összeg:	1 485 000	
- ebből a tárgyévre jutó összeg:	195 069	
- tárgyéven felhasznált összeg:	195 069	
- tárgyéven folyósított összeg:	1 485 000	
Támogatás típusa:	visszatérítendő ☐	vissza nem térítendő ☒
Tárgyéven felhasznált összeg részletezése jogcímenként		
Személyi	175 891	
Dologi	19 178	
Felhalmozási		
Összesen:	195 069	
Támogatás tárgyévi felhasználásának szöveges bemutatása:		
Pályázatunk célja a lakhatási szegénység területén működő civil és érdekvédelmi szervezetek közti tartós együttműködés erősítése, egy "Lakhatási Platform" feljesztése. A platformmal a civil szervezetek hosszú távú kapcsolatrendszerét kívánjuk erősíteni. Tevékenységek: A projekt során létrehozuk a platform működési kereteit. Elindítottunk egy rendszeres civil szakmai fejlesztési folyamatot, amelynek eredményeképpen, kialakításra kerül egy éves rendszerességű lakhatási szegénységről szóló országjelentés.		
Az üzleti évben végzett főbb tevékenységek és programok bemutatása		
A Habitat for Humanity Magyarország, szakértői csoportokkal, a következő 2 évben kívánja megalapozni a modellt. Négy városban állít fel helyi szakértők bevonásával munkacsoportot, közösen elemzik a helyi lakáspiacot, kidolgozzák a SZOL működési keretét adó jogszabályok javaslatait. A SZOL modell lényege hogy alternatív megoldást nyújt a szociális bérlakásszektor igény szerinti és rugalmas bővítésére, a bérlakásépítéshez és vásárláshoz viszonyítva alacsonyabb költségvetési teher mellett. A SZOL közvetítő szervezetként köti össze a bérbeadót és a bérlőt. Gondoskodik a jövedelemfüggő lakbértámogatás mind helyi, mind a országos lakás és szociálpolitikai kritériumoknak megfelelő elosztásáról.		

Kitöltő verzió:2.52.0 Nyomtatvány verzió:1.6

Nyomtatva: 2013.05.17 14.54.12

Johanna Attila

HABITAT FOR HUMANITY
Magyarország Alapítvány
1065 Budapest
Hajós u. 9. IV/16.
Adószám: 18672772-2-42