

Közhasznúági melléklet
2017. év

1. Szervezet azonosító adatai

1.1 Név

HFH International Hungary Nonprofit Kft.

1.2 Székhely

Irányítószám: 1065

Település: Budapest

Közterület neve: Hajós

Közterület jellege:

utca

Házzszám:

9

Lépcsőház:

Ajtó:

IV/16.

1.3 Szervezet cégjegyzékszáma:

0 1 - 0 9 - 9 2 1 4 3 6

1.4 Szervezet adószáma:

1 8 9 2 2 1 1 8 - 2 - 4 2

1.5 Képviselő neve:

Szegfalvi Zsolt

2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása

A 2017.évben is tovább folytattuk a kitűzött céljaink megvalósítását. A terepi programjaink segítségével 14 rászorulóknak tudtunk közvetlenül segíteni, hogy lakhatásuk tartósan megoldott legyen. Az előző évekhez hasonlóan a 2017. évben is igyekeztünk minél több fórumon bemutatni a legsúlyosabb lakhatási problémákat, és konstruktív javaslatokkal segíteni a döntéshozókat a hatékony megoldások megtalálásában. Fotókiállítás rendeztünk, hogy felhívjuk a társadalom figyelmét az egyre aggasztóbb lakhatás problémákra.

Célunk, hogy Magyarországon olyan igazságos és befogadó lakáspolitikát legyen, amely megfelelően kezeli a lakhatási szegénység problémáit.

HFH International
Hungary Nonprofit Kft.
1065 Budapest
Hajós u. 9. IV/16.
Adószám: 18922118-2-42

3. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként)

3.1 Közhasznú tevékenység megnevezése:

1. szakpolitikai érdekképviselés,
2. Lakások felújítása

3.2 Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely:

Magyarország Alaptörvénye XXII.cikk

2011.évi CCXI.tv. a családok védelméről 2.§, 1997.évi XXXI. tv. a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról 25-28§; 1991.évi LXIV. tv. a gyermek jogairól

3.3 Közhasznú tevékenység célcsoportja:

lakosság

3.4 Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:

4-5.000 fő

3.5 Közhasznú tevékenység főbb eredményei:

Szakpolitikai tevékenység

A lakhatási szegénység nem számolható fel egyik napról a másikra. Célunk, hogy Magyarországon olyan igazságos és befogadó lakáspolitikai legyen, amely csökkenti a lakhatási szegénységet. A meglévő források igazságosabb felhasználásával, máshol már jól bevált eszközök segítségével sok ember lakhatási gondját tudnánk megoldani vagy mérsékelni. Ezekért a változásokért dolgozunk szakpolitikai munkánk során. A 2017.évben követtük, véleményeztük és javaslatokat tettünk az ország főbb lakáspolitikai fejleményeivel kapcsolatban, ezen belül a hazai albérletárak emelkedésével kiemelten foglalkoztunk.

Feketelakás kampány

A hazai bérlakásszektor súlyos problémákkal küzd. A néhány év alatt másfél-kétszeresére emelkedett albérletárak, illetve a megfelelő jogi védőháló hiánya miatt a bérlők országszerte kiszolgáltatott helyzetben vannak. A jelenség rendszerszerű, közvetlenül 600 ezer, magánbérlakásban élő embert érint, közvetetten pedig sokkal többet: mindazokat, akik egy jól működő bérlakásszektor hiányában nem jutnak megfelelő otthonhoz, illetve nem merik kiadni lakásaikat.

Tavaly áprilisban szervezetünk erre a rendszerszerű problémára válaszul indítottuk el figyelemfelkeltő, petíciós kampányunkat Feketelakás néven. Több mint 6400 támogató írta alá a petíciót, amely három irányelv mentén javasolt megoldást a hazai bérlakáshelyzet problémáira. A lakásbérlők és -kiadók nagyobb biztonságát jogaik és kötelességeik pontos törvényi meghatározásával, a viták rendezésének megfizethetővé, gyorsá és hatékonyá tételével, valamint a felek jobb tájékoztatásával biztosítanánk. A javaslatban foglaltak szerint adózási ösztönzőkkel tennénk megfizethetőbbé a piaci bérlakásokat, illetve a szociális bérlakásokat biztosító nonprofit lakástársaságok és lakásszövetkezetek megalakítását és kormányzati támogatását sürgetjük.

A petíciós kampánnyal párhuzamosan szakpolitikai munkatársaink egy tanulmánykötetet állítottak össze, amely a magyarországi bérlakásszektor helyzetének és nemzetközi gyakorlatok elemzésével támasztja alá a szakpolitikai javaslatainkat. A kötet nyáron került a döntéshozók asztalára, amikor a szervezet munkatársai a Nemzetgazdasági Minisztérium illetékeseivel vitatták meg a javaslatcsomagot.

Éves jelentés a lakhatási szegénységről

2017-ben hatodik alkalommal jelent meg éves jelentésünk a magyarországi lakhatási szegénységről. A honlapunkon szabadon hozzáférhető jelentésből kiderült, hogy bár 2016-ban nagy figyelem és a korábbi évekhez képest jelentős költségvetési források irányultak a hazai lakáshelyzet javítására, ezek elsősorban a közép-, és felsőközéposztály saját tulajdonú lakáshoz jutását támogatták. Míg a 2015-ös

költségvetésben a lakhatásra tervezett költségek kétharmada nem szociális alapú támogatásokra irányult, 2018-ra ez az arány már több mint 90 százalékra nőtt.

Terepi projektjeink

Terepi programjaink keretében 2014 óta évi 6-8 önkormányzati tulajdonban lévő, leromlott állapotú, üresen álló szociális bérlakást újítunk fel. **Elsőként Lakhatást** programunkban hajléktalan embereknek, **Második Esély** programunkban pedig átmeneti otthonban élő, rászoruló családoknak segítünk felújított lakásokba költözni, hogy egy megfizethető otthonban kezdhessenek új életet. A felújítások költségeit adományokból fedezzük, a munkálatok pedig többségében önkéntesek és a beköltözők segítségével zajlanak. Vidéki partnerségeink keretében a Wienerberger Magyarországgal együttműködve állami gondozásból kikerülő fiataloknak, illetve fogyatékkal élőknek segítünk új otthonokat teremteni, illetve a jelenlegi intézményeket bővíteni.

A 2016-ban meghirdetett Falak és tető pályázatra beérkezett projektek közül három, szociális lakhatást segítő partnert választottunk ki. Érden egy idősek otthonának beázó tetejét segítettük rendbehozni a Wienerberger cserépadományával, míg az Egyenlő Esélyekért Alapítvány közreműködésünkkel a felújítási munkálatok mellett két új, téglafalú épülettel bővül, amely a jövőben 24 fogyatékkal élő fiatal lakhatását oldja meg Tápióbicskén. Miskolcon a fogyatékkal és autizmussal élőkkel foglalkozó Szimbiozis Alapítvány új épületrésszel egészíthette ki majorságuk egyik lakóotthonát, tizenketten költöztek be a 2017 januárban átadott Szent Mihály házba.

Önkéntesség

Az önkéntesség a Habitat egyik alapértéke és munkánk felbecsülhetetlen értékű része. A szervezet hagyományosan önkéntesek segítségével épít vagy újít fel, emellett egyre változatosabb módokon vonjuk be őket munkánkba. A tavalyi év során 4 nemzetközi önkéntes csoport és számos helyi önkéntes, összesen 300 önkéntes vett részt 6 önkormányzati bérlakás felújításában. Elkötelezett munkájuk nélkülözhetetlen terepi projektjeink megvalósításában. Tapasztalataink szerint a közös munka öröme, az önkéntesek kedvessége és segítőkészsége reményt és erőt ad a felújítás után beköltöző családoknak, rászorulóknak.

Jótekonysági futások

Tavaly második éve, hogy lelkes önkénteseink egy-egy futóversenyre való felkészüléssel párhuzamosan adományokat gyűjtenek egy internetes kampány keretében a Habitat számára. Jótekonysági futócsapatunk tavaly tavasszal és ősszel is rajthoz állt Budapest két legnagyobb futóversenyén. Összesen 150 futó teljesítette a választott távot és a kampány során több mint 2,2 millió forintot gyűjtöttek.



HFH International
Hungary Nonprofit Kft.
1065 Budapest
Hajós u. 9. IV/16.
Adószám: 18922118-2-42

Közhasznúsági melléklet

Szervezet neve:

HFH International Hungary Nonprofit Kft.

5. Cél szerinti juttatások kimutatása

5.1	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgyév
	Térítés nélkül nyújtott szolgáltatás (Felújítás)	68 427 eFt	23.692 eFt

6. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás

6.1	Tisztség	Előző év (1)	Tárgyév (2)
6.2	Tisztség	Előző év (1)	Tárgyév (2)
A.	Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás (mindösszesen):		



**HFH International
Hungary Nonprofit Kft.**
1065 Budapest
Hajós u. 9. IV/16.
Adószám: 18922118-2-42

Közhasznúsági melléklet

Szervezet neve:

7. Közhasznú jogállás megállapításához szükséges mutatók

(Adatok ezer forintban.)

Alapadatok	Előző év (1)	Tárgyév (2)
B. Éves összes bevétel	191 893	171 837
ebből:		
C. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. törvény alapján átutalt összeg		
D. Közzolgáltatási bevétel		
E. Normatív támogatás		
F. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás		
G. Korrigált bevétel [B-(C+D+E+F)]	191 893	171 837
H. Összes ráfordítás (kiadás)	191 893	171 837
I. Ebből személyi jellegű ráfordítás	66 268	72 534
J. Közhasznú tevékenység ráfordításai	191 893	171 837
K. Adózott eredmény	0	0
L. A szervezet munkájában közreműködő közérdekű önkéntes tevékenységet végző személyek száma (főben; a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. törvénynek megfelelően)	200	225
<i>Erőforrás-ellátottság mutatói</i>	<i>Mutató teljesítése</i>	
	<i>Igen</i>	<i>Nem</i>
Ectv. 32. § (4) a) $[(B1+B2)/2 > 1.000.000, - Ft]$	☒	☐
Ectv. 32. § (4) b) $[K1+K2 \geq 0]$	☒	☐
Ectv. 32. § (4) c) $[(I1+I2-A1-A2)/(H1+H2) \geq 0,25]$	☒	☐
<i>Társadalmi támogatottság mutatói</i>	<i>Mutató teljesítése</i>	
Ectv. 32. § (5) a) $[(C1+C2)/(G1+G2) \geq 0,02]$	☐	☒
Ectv. 32. § (5) b) $[(J1+J2)/(H1+H2) \geq 0,5]$	☒	☐
Ectv. 32. § (5) c) $[(L1+L2)/2 \geq 10 \text{ fő}]$	☒	☐