

Közhasznúsági melléklet
2018. év

1. Szervezet azonosító adatai

1.1 Név

HFH International Hungary Nonprofit Kft.

1.2 Székhely

Irányítószám:

1065

Település:

Budapest

Közterület neve:

Hajós

Közterület jellege:

utca

Házzszám:

9

Lépcsőház:

Ajtó:

IV/16.

1.3 Szervezet cégjegyzékszám:

0 1 - 0 9 - 9 2 1 4 3 6

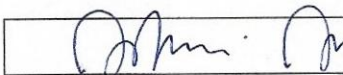
1.4 Szervezet adószáma:

1 8 9 2 2 1 1 8 - 2 - 4 2

1.5 Képviselő neve:

Szegfalvi Zsolt

1.6 Aláírás



HFH International
Hungary Nonprofit Kft.
1065 Budapest
Hajós u. 9. IV/16.
Adószám: 18922118-2-42

2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása

A 2018.évben is tovább folytattuk a kitűzött céljaink megvalósítását. A terepi programjaink segítségével 15 rászorulóknak tudtunk közvetlenül segíteni, hogy lakhatásuk tartósan megoldott legyen. Az előző évekhez hasonlóan a 2018. évben is igyekeztünk minél több fórumon bemutatni a leg súlyosabb lakhatási problémákat, és konstruktív javaslatokkal segíteni a döntéshozókat a hatékony megoldások megtalálásában.

3. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként)

Közhasznú tevékenység megnevezése:

szakpolitikai érdekképviselő,
Lakások felújítása

Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely:

Magyarország Alaptörvénye
XXII.cikk

2011.évi CCXI.tv. a családok védelméről 2.§, 1997.évi XXXI. tv. a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról 25-28§; 1991.évi LXIV. tv. a gyermek jogairól

Közhasznú tevékenység célcsoportja:

lakosság

Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:

4-5.000 fő

Közhasznú tevékenység főbb eredményei:

Szakpolitikai tevékenység

A lakhatási szegénység nem számolható fel egyik napról a másikra. Célunk, hogy Magyarországon olyan igazságos és befogadó lakáspolitikát legyen, amely csökkenti a lakhatási szegénységet. A meglévő források igazságosabb felhasználásával, máshol már jól bevált eszközök segítségével sok ember lakhatási gondját tudnánk megoldani vagy mérsékelni. Ezekért a változásokért dolgozunk szakpolitikai munkánk során. A tavalyi évben követtük, véleményyeztük és javaslatokat tettünk az ország főbb lakáspolitikai fejleményeivel kapcsolatban, ezen belül a hazai albérletárak emelkedésével, a szociális tűzifa kiosztásával és az általános hazai lakhatási helyzettel is foglalkoztunk.

Tűzifa-támogatás elemzése

A Habitat tavaly először készített elemzést a hazai szociális alapon kiosztott tüzelőanyagok elosztásáról. Az elemzésből kiderült, hogy ma Magyarországon csaknem 700 ezer ember nem tudja anyagi okok miatt megfelelően melegen tartani a lakását. A 2011-ben bevezetett szociális tüzelőanyag-támogatási program jelenleg az alacsony jövedelmű háztartások egyetlen központi lakásfenntartási célú támogatása, melyre tavaly több mint 180 ezer háztartás pályázott sikerrel. Bár minden ötödik magyar lakást kizárólag fával fűtenek, a központi költségvetés lakhatásra fordított összegének mindössze 1,6%-át teszi ki ez a támogatás, míg az elsősorban a középosztály lakásvásárlását segítő intézkedésekre 211 milliárd forintot költött az állam 2017-ben. A jelentéshez kapcsolódó sajtótájékoztatón négy médium képviselői vettek részt, a sajtóanyagból pedig több mint 20 médiamegjelenés született.

Feketelakás kampány

A tavalyi, nemzetközi példákat bemutató kampányunk folytatásaként a jelenlegi szabályozási és adózási környezetbe könnyen beilleszthető javaslatokat dolgoztunk ki. Szeretnénk, ha növekedne a bérlők és tulajdonosok biztonsága, tisztábbak lennének a kiadási feltételek, sőt az albérletek árai is csökkenhetnének. A bérlők és tulajdonosok jelenleg sok kockázattal néznek szembe az albérleti piacon. A kockázatok csökkentésével és a bérlakáspiaci szereplők biztonságának növelésével

kapcsolatos javaslataink többek között a bérleti szerződések, a felmondás időtartamának, valamint a vitarendezés modern törvényi kereteinek megteremtését célozzák. Az albérletárak mérséklődését, a bérleti szektor megfizethetőségét adóösztönzőkkel, a magánbérlet-kínálat növelését ösztönző szabályokkal, valamint a központi lakásfenntartási támogatás visszaállításával, és a kauciótámogatás bevezetésével szeretnénk elérni. Javaslatainkhoz több mint 4000 ember csatlakozott online, a kampányhoz kapcsolódó, jogi és közgazdász szakértőkkel közös kerekasztal beszélgetésen pedig 50 ember vett részt.

Éves jelentés a lakhatási szegénységről

A Habitat for Humanity Magyarország immár sorrendben hetedik éves jelentését készítette el a lakhatási szegénységről – tavaly először új formában a Periféria Közpolitikai és Kutatóközponttal együttműködve. A jelentés fő megállapítása voltak 2018-ban, hogy kettő- és hárommillió közé tehető azoknak a száma, akik a lakásszegénység különböző formáiban élnek ma Magyarországon, és különösen bizonytalan az albérlők helyzete. A lakhatási szegénység részproblémái egymással összefonódva olyan ördögi kört alkotnak, amelyet lakásszegénységi csapdának nevezhetünk, és aminek minden dimenziójában hátrányt szenvednek az alacsony jövedelmű háztartások. A jelentésünk nyilvános bemutatóján októberben több mint 80 ember vett részt, ebből 20 újságíró, akik később online és print lapokban juttatták el a jelentés főbb pontjait a közvéleményhez.

Terepi projektjeink

Terepi programjaink keretében 2014 óta évi 6-8 önkormányzati tulajdonban lévő, leromlott állapotú, üresen álló szociális bérlakást újítunk fel. Elsőként Lakhatást programunkban hajléktalan embereknek, Második Esély programunkban pedig átmeneti otthonban élő, rászoruló családoknak segítünk felújított lakásokba költözni, hogy egy megfizethető otthonban kezdhessenek új életet. A felújítások költségeit adományokból fedezzük, a munkálatok pedig többségében önkéntesek és a beköltözők segítségével zajlanak. Vidéki partnerségeink keretében a Wienerberger Magyarországgal együttműködve állami gondozásból kikerülő fiataloknak, illetve fogyatékkal élőknek segítünk új otthonokat teremteni, illetve a jelenlegi intézményeket bővíteni.

A tavalyi évben, 2018-ban hat lakást újítottunk fel és fejeztünk be, amibe összesen 15 ember költözhetett be.

Három lépés előre - Saint-Gobain hőszigetelési képzés

A Habitat for Humanity Magyarország a Saint-Gobain és a SZÉRA egy olyan háromoldalú együttműködést valósított meg tavaly, amely keretében 20 építőipari szakképzésben résztvevő fiatal kapott lehetőséget a legújabb hőszigetelési technikák megismerésére, illetve gyakorlati alkalmazására. A képzés keretében elsajátított ismereteiket a SZÉRA által működtetett családok átmeneti otthonán ültették át a gyakorlatba, aminek teljeskörű szigetelése is megvalósul a project során. A húsz fő tréning résztvevőjéről jórészt egy Gödi szakközépiskolából, illetve az átmeneti otthonban élő, jelenleg munkanélküli lakókból kerülnek ki. A program eredményeképpen a résztvevő diákok piacképes tudáshoz jutottak, az átmeneti otthonnak pedig jelentős, majdnem 30%-al kevesebb a fűtésszámlája a programnak köszönhetően. A 2018-as évben tehát összesen 15 embert juttattunk közvetlenül otthonhoz, különböző terepi programjainkban pedig összesen 150 ember lakókörülményeit javítottuk.

Önkéntesség

Az önkéntesség a Habitat egyik alapértéke és munkánk felbecsülhetetlen értékű része. A szervezet hagyományosan önkéntesek segítségével épít vagy újít fel, emellett egyre változatosabb módokon vonjuk be őket munkánkba. A tavalyi év során 4 nemzetközi önkéntes csoport és számos helyi önkéntes, összesen 404 önkéntes vett részt 6 önkormányzati bérlakás felújításában. Elkötelezett munkájuk nélkülözhetetlen terepi projektjeink megvalósításában. Tapasztalataink szerint a közös munka öröme, az önkéntesek kedvessége és segítőkészsége reményt és erőt ad a felújítás után beköltöző családoknak, rászorulóknak.

Jótekonysági futások

Tavaly második éve, hogy lelkes önkénteseink egy-egy futóversenyre való felkészüléssel párhuzamosan adományokat gyűjtenek egy internetes kampány keretében a Habitat számára. Jótekonysági futócsapatunk tavaly tavasszal állt Budapest két legnagyobb futóversenyén. Összesen 25 futó teljesítette a választott távot és a kampány során több mint 1 millió forintot gyűjtöttek.

Hon-vágy – A Te lakásod, az én otthonom fotópályázat

Ma Magyarországon az emberek kilencven százaléka saját tulajdonú lakásban, házban él, ezen felül majdnem egymillió ember lakik albérletben. Ezeknek az embereknek a helyzetére is reagálva indított fotópályázatot a témában tavaly a Habitat for Humanity Magyarország. A pályázat célja volt felhívni a figyelmet a hazai bérlakásszektorban élők helyzetére, valamint megjeleníteni a bérelt otthonok és bérlők sokszínűségét. A pályázat során olyan fényképeket várunk, amelyek az albérleti szektorhoz kapcsolódva a fotográfia eszközével történeteket, élethelyzeteket jelenítenek meg. A beérkezett pályaművekből a tavalyi, októberi lakhatási világnapra állt össze egy 25 képből álló kiállítási anyag a FUGA – Kortárs Építészeti Központban, amit három hétig nézhettek meg az érdeklődők.

Színházi program az otthonról, átmeneti otthonban élőkkel közösen

A Lakhatási Hét záróprogramjaként a Társadalmi Párbeszéd Színház-al és a SZÉRA - Szociális és Rehabilitációs Alapítvány-al közösen tartottunk színházi foglalkozást az otthonról átmeneti otthonokban élő családokkal együttműködésével tavaly októberben. Az este során játékos foglalkozásokon, művészi eszközökkel, rajzzal és zenével dolgoztuk fel, hogy kinek mit jelent az otthon. A program második felében a színházi társulat playback módszerrel játszotta vissza a résztvevők történeteit, érzéseit. A programon az otthonok lakói, összesen 30 fő vett részt.

	Közhasznúsági melléklet	
--	-------------------------	--

Szervezet neve:

HFH International Hungary Nonprofit Kft.

5. Cél szerinti juttatások kimutatása

5.1	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgyév
	Térítés nélkül nyújtott szolgáltatás (Felújítás)	23.692 eFt	23.015 eFt

6. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás

6.1	Tisztség	Előző év (1)	Tárgyév (2)
6.2	Tisztség	Előző év (1)	Tárgyév (2)
A.	Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás (mindösszesen):		

Közhasznúsági melléklet

Szervezet neve:

HFH International Hungary Nonprofit Kft.

7. Közhasznú jogállás megállapításához szükséges mutatók

(Adatok ezer forintban.)

Alapadatok	Előző év (1)	Tárgyév (2)
B. Éves összes bevétel	171 837	174 860
ebből:		
C. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. törvény alapján átutalt összeg		
D. Közszolgáltatási bevétel		
E. Normatív támogatás		
F. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás		
G. Korrigált bevétel [B-(C+D+E+F)]	171 837	174 860
H. Összes ráfordítás (kiadás)	171 837	167 912
I. Ebből személyi jellegű ráfordítás	72 534	64 365
J. Közhasznú tevékenység ráfordításai	171 837	167 912
K. Adózott eredmény	0	6 948
L. A szervezet munkájában közreműködő közérdekű önkéntes tevékenységet végző személyek száma (főben; a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. törvénynek megfelelően)	225	250
<i>Erőforrás-ellátottság mutatói</i>	<i>Mutató teljesítése</i>	
	<i>Igen</i>	<i>Nem</i>
Ectv. 32. § (4) a) $[(B1+B2)/2 > 1.000.000, - Ft]$	☒	☐
Ectv. 32. § (4) b) $[K1+K2 \geq 0]$	☒	☐
Ectv. 32. § (4) c) $[(I1+I2-A1-A2)/(H1+H2) \geq 0,25]$	☒	☐
<i>Társadalmi támogatottság mutatói</i>	<i>Mutató teljesítése</i>	
Ectv. 32. § (5) a) $[(C1+C2)/(G1+G2) \geq 0,02]$	☐	☒
Ectv. 32. § (5) b) $[(J1+J2)/(H1+H2) \geq 0,5]$	☒	☐
Ectv. 32. § (5) c) $[(L1+L2)/2 \geq 10 \text{ fő}]$	☒	☐