

Közhasznúsági melléklet
2020. év

1. Szervezet azonosító adatai

1.1 Név

HFH International Hungary Nonprofit Kft.

1.2 Székhely

Irányítószám: 1065

Település: Budapest

Közterület neve: Hajós

Közterület jellege: utca

Házszám: 9

Lépcsőház:

Ajtó: IV/16.

1.3 Szervezet cégjegyzékszáma:

0 1 - 0 9 - 9 2 1 4 3 6

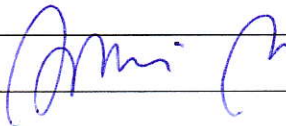
1.4 Szervezet adószáma:

1 8 9 2 2 1 1 8 - 2 - 4 2

1.5 Képviselő neve:

Szegfalvi Zsolt

1.6 Aláírás



2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása

**HFH International
Hungary Nonprofit Kft.**
1065 Budapest
Hajós u. 9. IV/16.
Adószám: 18922118-2-42

A 2020. évben is tovább folytattuk a kitűzött céljaink megvalósítását. Változatos terepi programjaink segítségével több mint 500 szűkséget szenvedőnek tudtunk közvetlenül segíteni lakhatásuk biztosításában és rendezésében. Az előző évekhez hasonlóan a 2020-ban is rengeteg fórumon, a közösségi és a hagyományos médiában mutattuk be a legsúlyosabb lakhatási problémákat, és konstruktív javaslatokkal segítettük a döntéshozókat a hatékony megoldások megtalálásában a globális pandémia árnyékában is.

3. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként)

Közhasznú tevékenység megnevezése:

szakpolitikai érdekképviselő,
lakások felújítása

Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely:

Magyarország Alaptörvénye
XXII.cikk

2011.évi CCXI.tv. a családok védelméről 2.§, 1997.évi XXXI. tv. a gyermekek védelméről és
gyámügyi igazgatásról 25-28§; 1991.évi LXIV. tv. a gyermek jogairól

Közhasznú tevékenység célcsoportja:

lakosság

Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:

5-6.000 fő

Közhasznú tevékenység főbb eredményei:

SAKPOLITIKAI TEVÉKENYSÉG

A lakhatási szegénység nem számolható fel egyik napról a másikra. Célunk, hogy Magyarországon olyan igazságos és befogadó lakáspolitikát legyen, amely csökkenti a szociális különbségeket és mérsékli a lakhatási válságot. A meglévő források igazságosabb felhasználásával, máshol már jól bevált eszközök segítségével sok ember lakhatási gondját tudnánk megoldani vagy mérsékelni. Ezekért a változásokért dolgozunk szakpolitikai munkánk során. A tavalyi évben követtük, véleményeztük és javaslatokat tettünk az ország főbb lakáspolitikai fejleményeivel kapcsolatban, ezen belül a hazai albérletárak emelkedésével, és az általános hazai lakhatási helyzettel is foglalkoztunk.

Feketelakás javaslatcsomag

2017-ben elkezdett munkánk eredményeként 2020-ban bemutattuk Feketelakás 3.0 elnevezésű javaslatcsomagunkat. Önkormányzati és kormányzati szinteken szerveztünk találkozót, amelyen megmutattuk a két részre osztott – albérletes hatóság és kínálatnövelés – javaslatcsomagot. Alapvető célunk, hogy növekedjen a bérlők és tulajdonosok biztonsága, átláthatóak legyenek a kiadási viszonyok. Az albérletes hatóság feladatai között van a szerződések kötelező regisztrációja, az esetleges adókedvezmény és kauciótámogatás megítélése, illetve vitás kérdések esetén a gyors és költséghatékony vitarendezés. A hatóság kormányzati létrehozása és az intézkedések bevezetése legalább budapesti és vidéki nagyvárosi területen, jelentősen csökkentené a bérlők és tulajdonosok kockázatait. Az albérletárak növekedésének mérséklését a magánbérlet-kínálat növelését ösztönző szabályok bevezetésével szeretnénk elérni. Javaslataink kidolgozásához piaci és civil szakértőkkel egyeztetünk és nyilvános eseményeken egyeztetünk javasolt programunkat.

Éves jelentés a lakhatási szegénységről

A Habitat for Humanity Magyarország tizedik éves jelentését készítette el a lakhatási szegénységről – tavaly megtartva és továbbfejlesztve az egy évvel azelőtti új online formátumot. A jelentés fő

megállapításai 2020-ban, hogy továbbra is kettő- és hárommillió közé tehető azoknak a száma, akik a lakásszegénység különböző formáiban élnek ma Magyarországon, és különösen bizonytalan az albérlők helyzete. Kiadványunk főbb fejezetei a minden évben ismétlődő „Megfizethetőség” és „Állami szakpolitikák” fejezetek mellett, a „Befektetési célú lakásvásárlás és a lakhatás finanszírozása”, az „Energiaszegénység” és a „Fogyatékos emberek lakhatási helyzete”. 2020-ban jelentésünket a már szokásos Hon-Vágy fotópályázattal együtt mutattuk be, a vírushelyzet miatt online platformon. Az esemény videója 1700 embert ért el. A jelentésről és az eseményekről összesen több, mint 39 sajtómegjelenés – tradicionális- és online média - juttatta el a jelentés főbb pontjait a közvéleményhez több, mint 150.000 emberhez.

E-Co-Housing

Szervezetünk partnerként részt vesz a zuglói önkormányzat és az Európai Bizottság közös E-Co-Housing projektjében a „szoft” tevékenységek munkacsoport vezetőjeként. A projekt egy új 27 lakásos, kiemelkedően energiahatékony, okos rendszerekkel ellátott, szoros közösségi lakhatást megvalósító szociális bérház építéséből és a kiválasztott bérlők új környezetbe integrálásáról szól. A Habitat által koordinált munkacsoport 2020-ban segítette a tervező és gépész munkacsoportok munkáját. Az építőipari áremelkedés miatt és az önkormányzatokat sújtó elvonások következtében nehéz helyzetbe került projektet a tervek újragondolásával igyekszünk életben tartani. A bérlőkkel való munka elindításának feltétele az új lakóház elkészülte, amelyre előre láthatóan 2021 végén kerül sor.

European Climate Foundation (ECF) – Energiaszegénység

2020. júliustól kezdtünk bele az ECF által finanszírozott energiaszegénység megoldásairól szóló projektbe, amelynek fő célja az európai uniós szakpolitikák véleményezésében való részvétel, annak érdekében, hogy itthon is elérhető források legyenek az elavult épületek energiahatékony felújítására. A munka során lehetőségünk volt véleményezni az Európai Parlament számára készülő „Access to decent and affordable housing reportot”, amelybe több javaslatunk is bekerült. A javaslatcsomag végül 2021 januárjában került elfogadásra.

TEREPI PROJEKTJEINK

Második Esély programunkban átmeneti otthonban élő, rászoruló, kisgyermekes családoknak segítünk felújított lakásokba költözni, hogy egy megfizethető otthonban kezdhessenek új életet. A felújítások költségeit adományokból fedezzük, a munkálatok pedig többségében önkéntesek és a beköltözők segítségével zajlanak. Programunk a pandémia miatt nehéz helyzetbe került, mivel az elérhető támogatásaink is csökkentek, illetve csak nagyon korlátozottan volt lehetőségünk önkéntesek fogadására az építési helyszíneken.

Vidéki partnerségeink keretében a **Wienerberger Magyarországgal** együttműködve állami gondozásból kikerülő fiataloknak, illetve fogyatékkal élőknek segítünk új otthonokat teremteni, illetve a jelenlegi intézményeket bővíteni. Valamint elmaradott településeken segítünk a nehéz helyzetben levő családok lakhatási körülményeit javítani – tetőfelújítás, felújítás, bővítés, festés, nyílászáró csere, stb.

2019 őszén megvalósult pilot után 2020-ban indult teljes kapacitással **TÁMASZ** programunk, amely országos hatókörrel segíti családok lakhatási helyzetét, javít lakhatási körülményeiken. Ez a változatos program hozzájárult többek között leégett ház újjáépítéséhez, tetőfelújításhoz, villany felújításhoz,

fürdőszoba kialakításához, vezetékes víz bekötéséhez. 2020-ban összesen 14 család részesült a segítségben és fejezte be a munkálatokat.

Az „Újpest kapuja” városrehabilitációs VEKOP projektben 4 szociális munkásunk jelenlét alapú szociális munkával segíti az érintettek életét.

2020-ban **két szociális bérlakást** újítottunk fel teljesen és adtunk át szociálisan rászoruló bérlőknek. Mintegy **30 házon** végeztünk főleg **felújítási, állagjavító** munkákat. VEKOP programunkban közel **120 családdal** tartunk rendszeres kapcsolatot. Közvetlen terepi programunkkal így összesen több, mint 500 embert értünk el és segítettünk.

Önkéntesség

Az önkéntesség a Habitat egyik alapértéke és munkánk felbecsülhetetlen értékű része. A szervezet hagyományosan önkéntesek segítségével épít vagy újít fel, emellett egyre változatosabb módokon vonjuk be őket munkánkba. A tavalyi pandémiás időszakban a lezárások előtt és kora ősszel volt lehetőségünk önkéntesek fogadására, az eddigi évekhez képest nagyon alacsony számban. Ezáltal összesen 25 napon, 125 önkéntesünk dolgozott, 875 önkéntes órával segítve munkánkat. Önkénteseink elkötelezett munkája fontos része terepi projektjeink megvalósításának. Tapasztalataink szerint a közös munka öröme, az önkéntesek kedvessége és segítőkészsége reményt és erőt ad a felújítás után beköltöző családoknak, rászorulóknak.



	Közhasznúsági melléklet	
--	-------------------------	--

Szervezet neve:

HFH International Hungary Nonprofit Kft.

5. Cél szerinti juttatások kimutatása

5.1	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgyév
	Térítés nélkül nyújtott szolgáltatás (Felújítás)	23.015 eFt	38.977 eFt

6. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás

6.1	Tisztség	Előző év (1)	Tárgyév (2)
6.2	Tisztség	Előző év (1)	Tárgyév (2)
A.	Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás (mindösszesen):		

Közhasznúsági melléklet

Szervezet neve:

HFH International Hungary Nonprofit Kft.

7. Közhasznú jogállás megállapításához szükséges mutatók

(Adatok ezer forintban.)

Alapadatok	Előző év (1)	Tárgyév (2)
B. Éves összes bevétel	165 340	99 371
ebből:		
C. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. törvény alapján átutalt összeg		
D. Közzolgáltatási bevétel		
E. Normatív támogatás		
F. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás		
G. Korrigált bevétel [B-(C+D+E+F)]	165 340	99 371
H. Összes ráfordítás (kiadás)	191 265	118 972
I. Ebből személyi jellegű ráfordítás	71 809	54 366
J. Közhasznú tevékenység ráfordításai	191 265	118 972
K. Adózott eredmény	-25 925	-19 601
L. A szervezet munkájában közreműködő közérdekű önkéntes tevékenységet végző személyek száma (főben; a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. törvénynek megfelelően)	260	125
<i>Erőforrás-ellátottság mutatói</i>	<i>Mutató teljesítése</i>	
	<i>Igen</i>	<i>Nem</i>
Ectv. 32. § (4) a) $[(B1+B2)/2 > 1.000.000, - Ft]$	☒	☐
Ectv. 32. § (4) b) $[K1+K2 \geq 0]$	☐	☒
Ectv. 32. § (4) c) $[(I1+I2-A1-A2)/(H1+H2) \geq 0,25]$	☒	☐
<i>Társadalmi támogatottság mutatói</i>	<i>Mutató teljesítése</i>	
Ectv. 32. § (5) a) $[(C1+C2)/(G1+G2) \geq 0,02]$	☐	☒
Ectv. 32. § (5) b) $[(J1+J2)/(H1+H2) \geq 0,5]$	☒	☐
Ectv. 32. § (5) c) $[(L1+L2)/2 \geq 10 \text{ fő}]$	☒	☐