



EZT ÉRTÜK EL 2023-BAN

A HABITAT FOR HUMANITY MAGYARORSZÁG
2023-AS ÖSSZEFOGLALÓJA

MÉLTÓ OTTHONT MINDENKINEK!

TARTALOM



03

NÉHÁNY SZÓ SZERVEZETÜNK
VEZETŐJÉTŐL

04-06

2023-AS MUNKÁNK RÖVIDEN

07-11

KÖZVETLEN
SEGÍTSÉGNYÚJTÁS

12-13

SZAKPOLITIKAI MUNKÁNK

14

SAJTÓ ÉS MÉDIA

15-16

ÖNKÉNTESSEG ÉS KÖZÖSSÉGI
TÉR

17

2023-AS ÉVÜNK SZÁMOKBAN

18-19

NÉHÁNY KEDVENC
PILLANATUNK 2023-BÓL

NÉHÁNY SZÓ SZERVEZETÜNK VEZETŐJÉTŐL

Nagy szeretettel üdvözlöm a Habitat for Humanity Magyarország 2023-as éves beszámolójának minden olvasóját! Szervezetünk világszerte 70 országban tesz aktívan a lakhatási szegénység megszüntetéséért. Hiszünk abban, hogy a mindenki számára elérhető, megfizethető és biztonságos lakhatáson keresztül vezet az út egy igazságos, élhetőbb társadalomba.

A 2023-as év világszinten is a válságok éve volt, fokozódott a globális instabilitás. Rég nem látott nagyságú infláció, energiaár-emelkedés, bizonytalan gazdasági környezet tette bizonytalanná minden magyar család, de különösen a lakhatási nehézségekkel küzdők számára az elérhető mindennapok és a biztonságos lakhatás megtartását, megeremtését. Kormányzati oldalról továbbra sem látjuk az átfogó szándékot, a célzott, szakértő beavatkozásokat a válsághelyzet megoldására.

A lakhatási problémák és megoldások holisztikus megközelítésével, 2023-ban is hatékonyan, közvetlen beavatkozásokkal segítettük több száz család lakhatási helyzetét, javítottuk otthonuk, életkörülményeik minőségét. Szakpolitikai munkatársaink érdekképviselői, kutatási tevékenységükkel önkormányzati, kormányzati és EU-s szinten is aktívan segítették a lakhatással kapcsolatos rendszerek, ökoszisztéma fejlesztését. Kommunikációnkkal a tradicionális és online médiában is hírt adtunk a magyarországi lakhatási problémákról, nehézségekről, ezek megoldási lehetőségeiről, egyben megmutattuk az aktív állampolgároknak, hogyan tudnak részt venni ezek megoldásában.

Ezúton szeretném megköszönni partnereink, támogatóink bizalmát és segítségét! Ezek nélkül a tárgyi és pénzügyi adományok nélkül nem tudnánk a munkánkat végezni. Nagy örömmel várjuk a megkezdett, akár évek óta tartó közös munka folytatását! Egyben kérek minden olvasót, hogy támogatásával segítse a magyarországi lakhatás helyzetének javítását!



Fotó: Járdány Bence / Habitat for Humanity Magyarország

SZEGFALVI ZSOLT
ÜGYVEZETŐ IGAZGATÓ



MI A KÜLDETÉSÜNK, ÉS MILYEN HATÁSA VAN A MUNKÁNKNAK?

Csapatunk, a Habitat for Humanity Magyarország olyan jövőért dolgozik, ahol minden ember méltó otthonban élhet. Ma Magyarországon a lakhatási szegénység az egyik legsúlyosabb társadalmi probléma. Meggyőződésünk, hogy csak a biztonságos, egészséges és megfizethető otthon adhat háttérrel a produktív és teljes élethez. Munkánkkal a nehéz lakhatási helyzetben élő embereket támogatjuk, valamint hozzájárulunk az igazságos, befogadó és fenntartható magyarországi lakáspolitikai kialakításához.



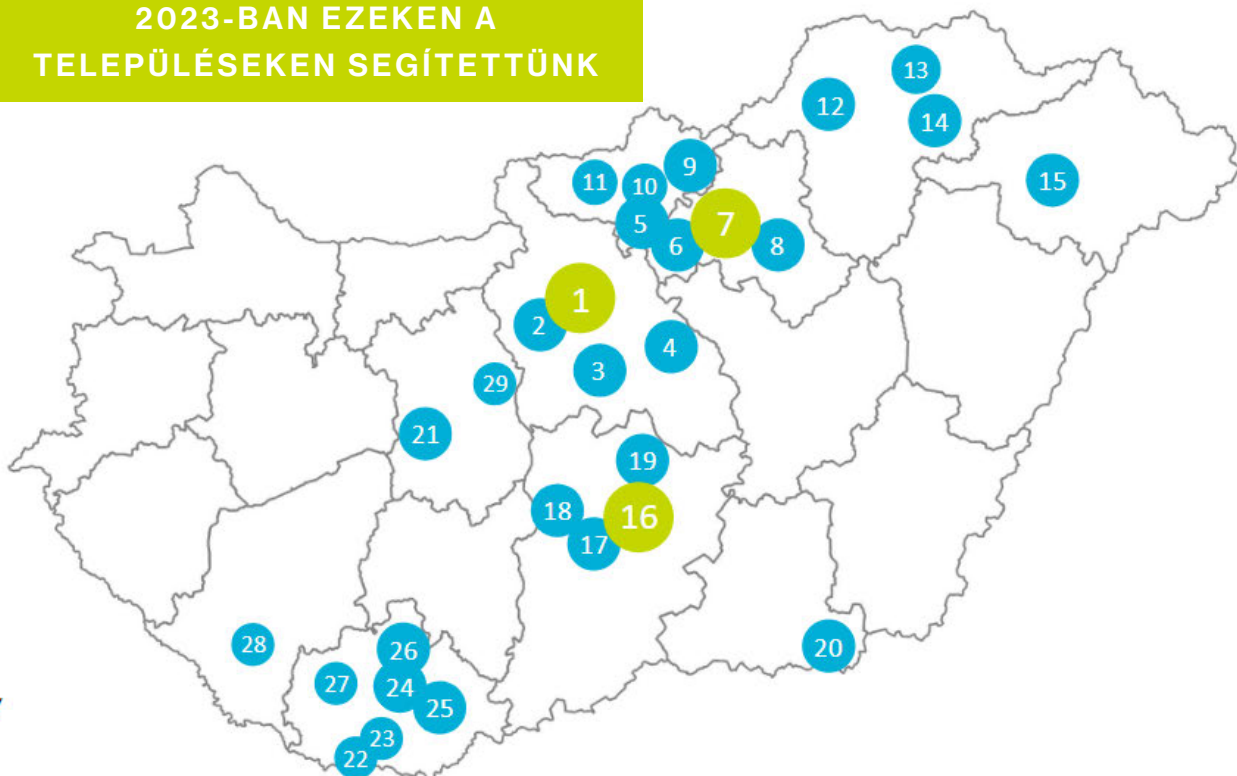
Míg szakpolitikai munkánkkal igyekszünk elérni, hogy a lakhatás mindenki – és a döntéshozók – ügye legyen, közvetlen segítséget nyújtó programjainkkal olyan embereket támogatunk, akik méltatlan körülmények között élnek, és önerőből nem tudnak egy hirtelen jött vagy évek óta tartó, lakhatásukat érintő krízisből kilábalni.

Olvass többet a munkánkról itt!



1. Budapest
2. Budaörs
3. Szigetszentmiklós
4. Tápióság
5. Héhalom
6. Apc
7. Gyöngyöspata
8. Kismána
9. Kazár
10. Ecseg
11. Mohora
12. Kazincbarcika
13. Fülökércs
14. Pere
15. Nyíregyháza
16. Kecskemét
17. Ballószög
18. Szabadszállás
19. Lajosmizse
20. Magyarcsanak
21. Nádasdladány
22. Sellye
23. Kákics
24. Felsőegerszeg
25. Varga
26. Ág
27. Baranyaszentgyörgy
28. Mike
29. Ercsi

2023-BAN EZEKEN A TELEPÜLÉSEKEN SEGÍTETTÜNK



2023-ban 23-an lettünk a Habitatnál, és teljes erőnkkel azon dolgozunk, hogy Magyarországon minden embernek méltó lakhatása legyen.

**Ebben az évben
29 településen,
összesen 1446
embernek
tudtunk segíteni.**





386
médiameg-
jelenés

HOGYAN SEGÍTÜNK?

-  Programjainkkal évente országszerte több száz, lakhatási nehézségekkel küzdő ember életkörülményein javítunk lakásfelújításokkal, -építésekkel és energetikai fejlesztésekkel.
-  Szakpolitikai munkánk keretében helyi, országos és EU-s szinten is aktívan szorgalmazzuk és konkrét javaslatokkal segítjük, hogy a döntéshozók megtegyék a szükséges lépéseket a lakhatás terén.
-  Közösséget építünk és közüggé tesszük a lakhatás ügyét:
 - budapesti lakásfelújításainkon önkénteseinkkel,
 - a Habitat Kreatív Központban számos programon keresztül mutatjuk meg a lakhatási problémákat és megoldásokat az érdeklődőknek.

NÉHÁNY 2023- AS SIKERÜNK:

-  Önkéntesek segítségével felújítottunk egy budapesti szociális bérlakást, melyben egy bántalmazó kapcsolatból menekült édesanya kezdhet stabil lábra állva önálló életet két lányával.
-  Országszerte 76 családnak nyújtottunk kisebb lakhatási segítséget (pl. tetőjavítás, nyílászárócsere); ezzel összesen 246 embernek javultak a lakhatási körülményei.
-  12. alkalommal adtuk ki éves jelentésünket a lakhatási szegénységről, amely kiemelt figyelmet kapott a magyarországi médiától.

KÖZVETLEN SEGÍTSÉGNYÚJTÁS

Programjainkkal közvetlen segítséget nyújtunk a lakhatási krízishelyzetbe került embereknek ingatlanfelújítással, felújításokat célzó anyagi támogatással, vagy lakhatást támogató adományszállítással. **OLVASS TÖBBET ARRÓL, MIVEL FOGLAKOZUNK:**

MÁSODIK ESÉLY PROGRAM

Második Esély programunkkal olyan, lakhatásukat veszített kisgyermekes családokat segítünk, akik hosszú ideje átmeneti otthonban élnek, de megerősödtek annyira, hogy képesek legyenek önállóan, megfizethető lakhatásukról és megélhetésükről gondoskodni.

Lakhatatlan állapotú, eddig használaton kívüli szociális bérlakásokat újítunk fel számukra önkéntesek segítségével. A 2023-ban felújított lakásba egy bántalmazott kapcsolatból menekült, majd a Családok Átmeneti Otthonában megerősödött édesanya költözhetett be tinédzser lányaival, szociális bérleti jogviszonyban. Így sok év után végre hosszú távú, biztos lakhatásuk lett.

2023-ban egy bérlakás felújítását fejeztük be, és adtuk át az önkormányzatnak. További két lakás felújítását kezdtük el, melyek 2024-ben elkészülnek. Ennek köszönhetően 2 újabb család hagyhatja el az átmeneti otthont, és kezdhet stabil lábra állva önálló életet.



ELŐTTE



UTÁNA

EDINA TÖRTÉNETE

2023. december 13-án átadtuk a lakás kulcsait, amelyben az évtizedekig tartó bántalmazó kapcsolatból szabadult Edina végre biztonságban élhet gyermekeivel. A karácsonyt már saját otthonukban tölthették.

Évekig éltek átmeneti otthonban, az anya egyedül neveli a gyerekeket. Többször próbált elmenekülni férjétől, ilyenkor a gyerekeket – bár a szíve szakadt meg – gyermekotthonba adta, hogy biztonságban tudhassa őket, ő pedig hajléktalanszállókon húzta meg magát. Partnerünk, az S.O.S. Krízis Alapítvány biztonságos környezetében a család – csapatként működve – el tudott kezdeni talpra állni.

Edina céltudatos, azóta megküzdött a teljes felügyeleti jogért, és lett félretett pénze. Heti 7 nap megy munkába, és a főnöke nagyon elégedett a munkájával. Ráadásul a felújításból is kivette részét. Az otthoni teendőkben nincs egyedül: lányai segítik édesanyjukat.

A család tudatosan készült arra, hogy egyszer saját lábra állva elhagyhassák az átmeneti otthont. Egy ilyen hosszú és nehéz úttal a háta mögött nem csoda, hogy Edina megkönnyezte, amikor a kezébe adtuk a kulcsokat.



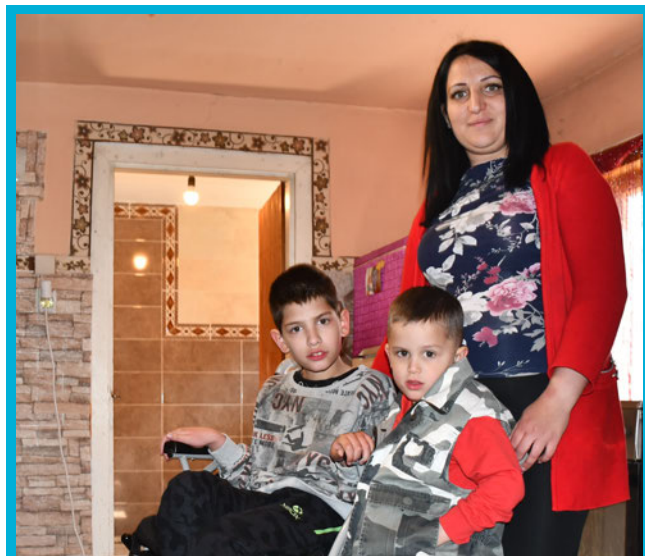
TÁMASZ PROGRAM

TÁMASZ programunkban országszerte segítünk olyan családoknak és egyéneknek, akik saját tulajdonú ingatlanban vagy önkormányzati bérlakásban élnek, és akiknek az otthona olyan kárt szenvedett, vagy olyan műszaki állapotban van, amely veszélyezteti, esetleg el is lehetetleníti a lakás rendeltetésszerű, azaz méltó, biztonságos otthonként való használatát.

A támogatás formája igazodik az adott család szükségleteihez, jelentheti például

- nyílászárók cseréjét;
- szobafestést, kisebb tetőjavítást;
- szigetelést;
- fűtési rendszer kiegészítését, korrekcióját.

2023-ban 27 településen összesen 68 lakás-/házfelújításhoz nyújtottunk segítséget, ezzel több mint 200 embernek javultak érezhetően a lakókörülményei.



Tóth Gina egyedül neveli fiait. A 10 éves Szabolcs mozgássérült, tartós beteg, napi 24 órás felügyeletet igényel. Gina nem tud dolgozni mellette. TÁMASZ programba kerülésük előtt nem volt fürdőszobájuk, az édesanya lavórban mosdatta Szabolcsot.



ESZTER ÉS TIBOR AZT HITTEK, RÉVBÉ ÉRTEK, AMIKOR MEGVETTÉK A KIS FAHÁZAT ERCSIN.



A második befűtésnél, 2019-ben azonban a ház lángra kapott, miközben a család otthon volt, és teljesen leégett. Azóta a kapott anyagból Tibor, aki régóta az építőiparban dolgozik, új otthont épített családjának.

A család azóta bővült, így a házat is bővítenék plusz egy szobával. Otthonuk jelenlegi állapota nekik így is maga a csoda, de a TÁMASZ-nak hála, a szülők ideálisabb otthont tudnak teremteni.

A földszinten van egy apró előszoba konyhával, abból nyílik egy kis szoba, ahol a szülők a kicsikkel alszanak. A tetőtérben pedig a legnagyobb lány él férjével. A bővítéssel a kicsik és a szülők is külön szobát kaphatnak.

ÁGON JÁRTUNK A BIOBALANCE PROJEKT KERETÉBEN



FALUSI LAKHATÁS

A Falusi LakHATÁS programban saját lakóingatlanral rendelkező családoknak segítünk, akiknek nincs elég megtakarítása otthonuk korszerűsítéséhez. A Falusi CSOK állami támogatását tesszük elérhetővé olyan rászoruló kisgyermekes családok számára, akik maguktól nem tudnának pályázni az előfinanszírozás és egyéb adminisztratív akadályok miatt.

2023-ban 5 családot sikerült a program segítségével lakásfelújítási támogatáshoz juttatnunk. Ezáltal 20 embernek javultak a lakókörülményei.

BIOBALANCE PROJEKT

Ebben a nemzetközi projektben a biomassa – elsősorban a tűzifa – kérdéskörével foglalkozunk. Habitatként helyi jogyakorlatok megvalósítását vállaltuk. Két Baranya vármegyei aprófaluban dolgozunk együtt a helyi közösséggel és az önkormányzattal:

- tematikus fórumok, nyílászáró- és kályhacsere program, tűzifa-beszerzés, közösség-szervezés,
- valamint az egyik helyszínen közös tűzifa-száritó épül.



140
ember



SEGÍTSÉGNYÚJTÁS UKRÁN MENEKÜLTEKNEK

2023-ban is folytattuk az ukrán menekültek lakhatásának támogatását. 9 partnerszervezetünkkel közösen összesen 1053 háború elől menekülőnek segítettünk a biztonságos és rendeltetésszerűen működő, méltó otthon megteremtésében.

OLVASD EL VIKI, AZ AUTISTA KISLÁNYÁVAL MENEKÜLT FIATAL ÉDESANYA TÖRTÉNETÉT



Viki tizenegy éves lányával azután hagyta el Kijevet, miután az oroszok bombázni kezdték. Elmesélte nekünk megpróbáltatásait és örömeit is. Viki erős, megoldásközpontú fiatal nő. Ahogy ő látja: a jó isten tette erőssé azzal, hogy megajándékozta őt Veronikával. A sors kedves fintora, hogy Magyarországon egy orosz nő vette őket a szárnyai alá, és talált nekik új otthont.



**Olvasd el
Viki történetét!**

SZAKPOLITIKAI MUNKÁNK

Ma Magyarországon a lakhatási válság az egyik legsúlyosabb társadalmi probléma. Olyan jogszabályokra és támogatási eszközökre (szakpolitikára) van szükség, amelyek hosszú távú, pozitív változást hoznak a lakhatás területén, csökkentve a lakhatási szegénységet és egyenlőtlenséget.

Ezért 2009 óta szakértőkkel együtt szakpolitikai kutatásokat és tanulmányokat készítünk, valamint javaslatokat dolgozunk ki olyan problémák megoldására, mint a lakáshoz jutás nehézsége, a lakhatás megfizethetatlensége vagy az eladósodottság.

Eredményeinket eljuttatjuk a döntéshozókhoz és a nyilvánossághoz, és partnereinkkel közösen próbálunk pozitív változást elérni a területen.

ÉVES LAKHATÁSI JELENTÉS

12. éve adjuk ki éves lakhatási jelentésünket, mely szakpolitikai munkánk alapkövét jelenti. 2023-as elemzésünkben a szakpolitika, a központi költségvetés és a megfizethetőség mellett az energiaválság hatásait vizsgáljuk.

A jelentés fontosságát és hatását jelzi, hogy a bemutató eseményen többségében országos, nagynevű közéleti és gazdasági újságírók vettek részt.



Koritár Zsuzsanna, szakpolitikai munkatársunk és Szegfalvi Zsolt, ügyvezető igazgatónk a 2023-as Lakhatási jelentés bemutatóján

Összesen 67 sajtómegjelenésünk volt a témában, változatos médiumokban: online és nyomtatott sajtó, TV, rádió-interjúk.

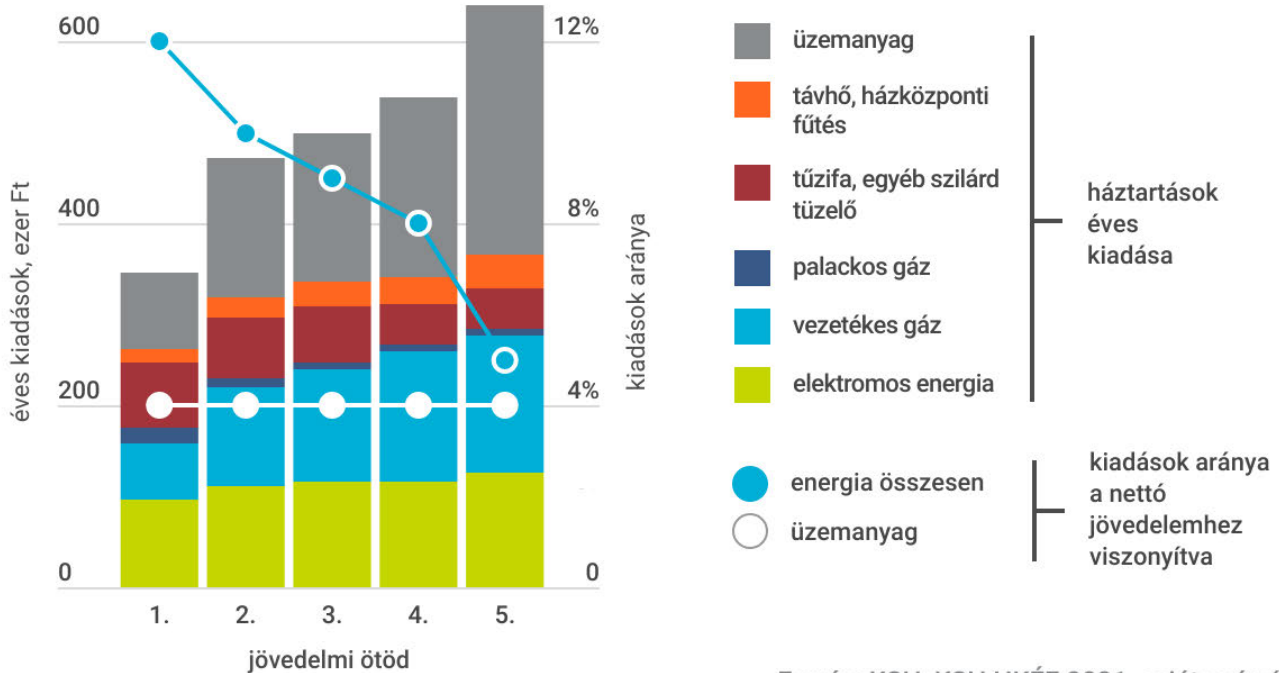
LAKHATÁSI MINIMUM

Az Önkormányzati Lakhatási Koalíció tagjaként részt vettünk a [Lakhatási Minimum](#) elnevezésű anyag kidolgozásában. A koalícióban több, lakhatási problémákkal foglalkozó szervezettel együtt igyekszünk megfogalmazni politikai szereplők számára az általunk szükségesnek tartott lakáspolitikai elveket és gyakorlatokat.

A 2024-es önkormányzati választásokra a koalíció kidolgozta a Lakhatási Minimum önkormányzatokra vonatkozó változatát, amelyet 2024. január 23-án mutattak be.



2023-as
Lakhatási jelentés



Forrás: KSH, KSH HKÉF 2021, saját számítás*

* A Központi Statisztikai Hivatal HKÉF 2021 (ref. év 2020) adatállománya felhasználásával készült. A fenti számítások és az azokból levont következtetések kizárólag a szerző és a Habitat for Humanity szellemi termékei.

ENERGIASZEGÉNYSÉGI MUNKACSOPORT

Jelenleg négy munkatársunk foglalkozik a témával, melynek része a hazai és uniós folyamatok nyomon követése, az energiaszegénységgel kapcsolatos szakmai elemzések készítése, javaslatok eljuttatása az uniós és magyar állami intézményekhez, valamint részvétel döntéshozói egyeztetéseken, szakmai konferenciákon. 2023-ban hét energiaszegénységgel foglalkozó projektben vettünk részt; ezek között vannak nagy nemzetközi partnerségek és önálló programok is.

ÉRDEKÉRVÉNYESÍTÉS, SZEMLELETFORMÁLÁS

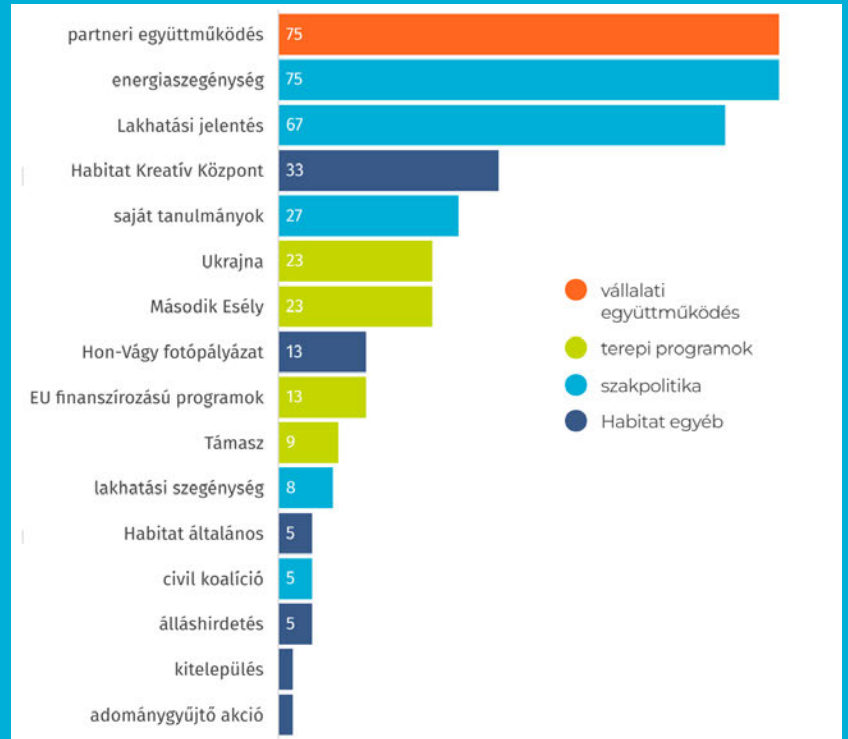
Rendszeresen kapunk felkéréseket a médiától, önkormányzatoktól, szervezetektől és politikai szereplőktől, hogy osszuk meg a lakáskérdésekkel kapcsolatos tapasztalatainkat és kutatásainkat. Ennek keretében 2023-ban 106 találkozóra, megbeszélésre és interjúra került sor.

Részt vettünk a Nemzeti Energia- és Éghajlatváltozási Tervről szóló konzultációban és a kapcsolódó miniszteri konzultációkon.

Sajtó és média

2023-ban összesen 386 alkalommal adott hírt munkánkról az országos és helyi sajtó (online, print, rádió, TV), az ábrán felsorolt témák kapcsán.

Főként a programjainkról, szakpolitikai állásfoglalásunkról kiadott sajtóközlemények okoztak nagy médiavisszhangot, de a vállalati együttműködés témában megjelent cikkek száma is magas volt idén, a partnereink által kiadott sajtóközleményeknek köszönhetően.



Szervezetünk kiemelkedő sikereket ért el a kommunikáció többi részén is. Ennek köszönhetően rengetegen jelentkeztek önkéntesnek, köztük sok ismert ember is. Így év végére csaknem megdupláztuk Instagram-követőink számát, LinkedIn-követőtáborunk a másfélszeresére nőtt, és bebetonoztuk jelenlétünket a közösségi médiában.





ÖNKÉNTESSÉG

Az önkéntesség szervezetünk egyik alapértéke és munkánk felbecsülhetetlen része. Hagyományosan önkéntesek segítségével újítnak fel szociális bérházakat. Az ő segítő munkájuk nélkül nem tudnánk megfizethető otthonokat teremteni a rászoruló családok számára. Ez a tevékenység ráadásul nem csak nekünk és önkénteseinknek jelent sokat, hanem azoknak is, akik a segítséget kapják. A közös munka öröme, az önkéntesek kedvessége és segítőkészsége reményt és erőt ad számukra.

2023-ban 696 önkéntessel dolgoztunk együtt szociális bérházak felújításán, összesen 87 napon. Ez kb. 4000 munkaórát ölel fel, amiért mérheterlenül hálásak vagyunk önkénteseinknek.

Önkéntesnapjaink keretében 14 céges partnerünk munkavállalói csapatai is aktívan kivették részüket a felújítási munkákból.

1
év

4000
munkaóra

696
önkéntes

HABITAT KREATÍV KÖZPONT

2023 májusában, Budapesten, a Margit körúton megnyitottuk a Habitat Kreatív Központot, amely egyszerre közösségi és rendezvénytér, valamint lakhatási tudásközpont. Célunk, hogy egy tudatos és aktív közösséget építsünk, valamint lakhatási szegénységgel kapcsolatos elméleti és gyakorlati tudást adjunk át. A térben színes, lakhatás témájú közösségi programokat szervezünk: filmklubot, szakértői előadásokat és beszélgetéseket, lakásfelújítási barkács workshopokat, ökoklubot, önkéntestalálkozókat stb. Helyet adunk különböző társadalmi és kulturális célú, helyi közösségi szervezetek rendezvényeinek is.

A nyitás óta 41 különböző programon több mint 500 érdeklődő tért be hozzánk.

41
különböző
program

Több mint
500
érdeklődő



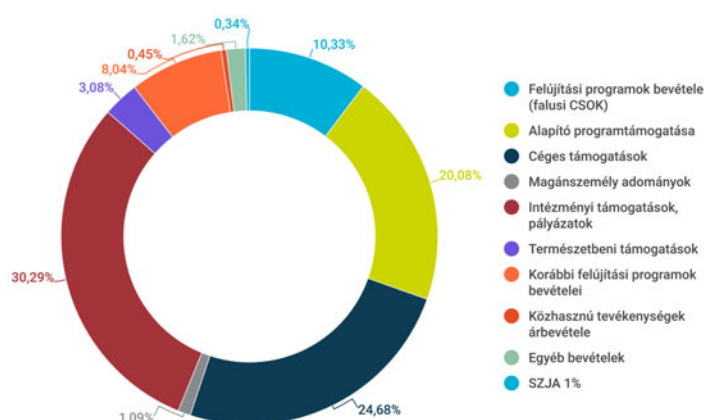
Nézd meg
közelgő
programjainkat!



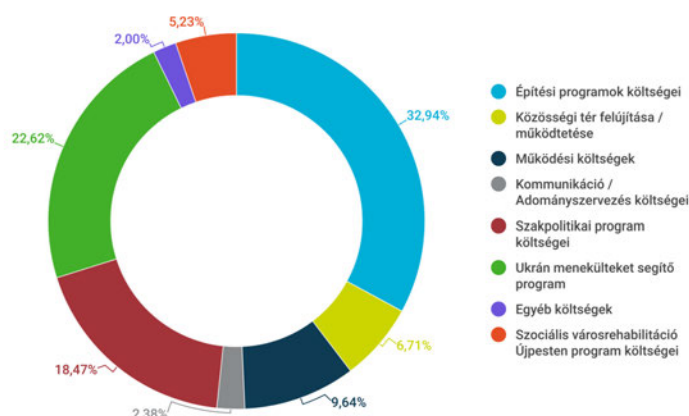
Pénzügy*

Szervezetünk 2023-ban közel 400 millió forint bevételi, és hasonló kiadási oldallal működött. Az előző oldalakon bemutatott eredményeinket nem tudtuk volna elérni magán-, céges és intézményi támogatások, valamint önkénteseink belefektetett munkája nélkül. Hálásak vagyunk minden adományozónak, aki hozzájárult!

Bevételeink 2023-ban:



Kiadásaink 2023-ban:



Adó 1%:
közel
1,3 millió
Ft

2023-ban összesen 1 297 260 Ft-ot ajánlottak fel személyi jövedelemadótokból munkánk segítésére. Ha lehetőség van, kérjük, adóbevalláskor is gondolj ránk, hogy idén még több családnak segíthessünk méltó otthonban élni!

*könyvvizsgálat előtti adatok



Mielőtt 2023 májusában megnyitottuk volna, először felavattuk önkénteseinkkel együtt a Habitat Kreatív Központot. Rengeteg önkéntesünk vette ki a részét a HKK felújításából, és a találkozón azt is megosztották velünk, milyen kreatív módokon tudnánk kihasználni a teret, amit a központ nyújt.

Kedvenc pillanataink



A 73 éves Laci bácsi 20 éve élt egyedül egy tanyán, míg 2022-ben leégett a háza, és lakhatatlanná vált. A tanyán kívül semmije nem volt. Összeomlott, de a kollégái nem hagyták magára. Laci bácsi el sem hitte, hogy ennyien mozdultak érte. Régóta úgy érezte, ő már nem fontos senkinek. A kollégái által szervezett gyűjtésnek, TÁMASZ programunknak és egy önkéntes villanszerelőnek hála, hűtő-fűtő berendezéssel és árammal ellátott lakókonténert kapott. Sokak együttérzése hitet és reményt adott Laci bácsinak, aki a mai napig a könnyeivel küzd, ha az átélt csodára gondol.





**Nézd meg még
több kedvenc
pillanatunkat!**



Szeretünk együtt lenni, de ritkán van lehetőségünk arra, hogy mindannyian eltöltsünk együtt pár órát. Ezért egyik kedvenc pillanatunk 2023-ban határozottan a karácsonyi csapatépítő főzés volt, amin csapatunk nagy része részt tudott venni.

2023 decemberében projektmenedzserünk, Zoli, a lakhatási szegénységről és annak csökkentéséért végzett munkánkról beszélgetett a Piarista Gimnázium végzős diákjaival. Nagyon örültünk, hogy ilyen fiatal, éles elmével találkoztunk, és hogy ennyi érdeklődést mutattak a lakhatás témája iránt. Érzékenyítő és motivációs előadásokért írd e-mailt az info@habitat.hu címre!



Köszönjük!

Nem tudjuk eléggé kifejezni, mennyire hálásak vagyunk azért, hogy önkéntesként ilyen sokan mellénk álltok és támogatjátok a munkánkat!

Nélkületek nem tudnánk ennyi embernek segíteni. Külön köszönetet szeretnénk mondani azoknak, akik saját közösségimédia-felületeiken is beszámolnak munkánkról, hiszen így egyre több ember szerez tudomást segítő munkánkról, amit ennek hála egyre hatékonyabban tudunk végezni, és még többeket támogatni a méltó lakhatási körülmények elérésében.

Hálásak vagyunk vállalati partnereinknek, akik pénzadománnyal és/vagy önkéntes munkával is segítik a munkánkat, így támogatva együtt a családokat, hogy méltó otthonban élhessenek!

Ismerd meg vállalati partnereinket!



1%+❤️=🏠

 **Habitat for Humanity**
Magyarország

Ajándékelj fel adód 1%-át a Habitatnak, hogy mindenki méltó otthonban élhessen.

adószámunk: 18672772-2-41
habitat.hu