



**A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített
éves beszámolója és közhasznúsági melléklet**

2024. év

Érkezés dátuma: 2025-05-29 16:52:12. Érkeztetési szám: EB00801787

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

HABITAT FOR HUMANITY MAGYARORSZÁG ALAPÍTVÁNY

Nyilvántartási szám: 0 1 — 0 1 — 0 0 0 1 3 5 6

Tárgyév: 2 0 2 4

Időszak terjedelme: egész év ☒ töredék év ☐ 2 0 2 4 — 0 1 — 0 1 2 0 2 4 — 1 2 — 3 1
időszak kezdete időszak vége

A beszámolót az alábbi devizanemben készítjük el:

forint

Külföldi devizanem alkalmazása esetén a beszámoló készítésekor érvényes MNB árfolyam



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-1042

2024. év

A szervezetet nyilvántartó bíróság megnevezése:

01 Fővárosi Törvényszék

Tárgyév:

2 0 2 4

Időszak terjedelme: egész év ☒

töredék év ☐

2 0 2 4 - 0 1 - 0 1

időszak kezdete

2 0 2 4 - 1 2 - 3 1

időszak vége

Válassza ki, hogy a beszámoló (és közhasznúsági melléklet) az alábbiak közül melyikre vonatkozik!

a. Szervezet



b. Jogi személy szervezeti egység (származtatott jogi személy)



Szervezet neve:

HABITAT FOR HUMANITY MAGYARORSZÁG ALAPÍTVÁNY

Szervezet székhelye:

Irányítószám: 1 0 2 7

Település: Budapest

Községi terület neve: Margit

Községi terület jellege: körút

Házszám: 26

Lépcsőház:

Emelet:

Ajtó:

Jogi személy szervezeti egység neve:

Jogi személy szervezeti egység székhelye:

Irányítószám:

Település:

Községi terület neve:

Községi terület jellege:

Házszám:

Lépcsőház:

Emelet:

Ajtó:

Nyilvántartási szám:

0 1 - 0 1 - 0 0 0 1 3 5 6

Ügyszám:

1 3 0 0 / P k . 6 0 3 9 0 / 1 9 9 6

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység adószáma:

1 8 6 7 2 7 7 2 - 2 - 4 1

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység képviselőjének neve:

Kuszkó Judit Eszter

Képviselő aláírása:

Keltezés:

Budapest

2 0 2 5 - 0 5 - 2 8



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-1042

2024. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

HABITAT FOR HUMANITY MAGYARORSZÁG ALAPÍTVÁNY

Az egyszerűsített éves beszámoló mérlege				Adatok ezer forintban
	Előző év	Előző év helyesbítése	Tárgyév	
ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK)				
A. Befektetett eszközök	3 000		3 000	
I. Immateriális javak	0		0	
II. Tárgyi eszközök	0		0	
III. Befektetett pénzügyi eszközök	3 000		3 000	
B. Forgóeszközök	15 691		48 088	
I. Készletek	0		0	
II. Követelések	64		9 906	
III. Értékpapírok	0		0	
IV. Pénzeszközök	15 627		38 182	
C. Aktív időbeli elhatárolások	19 141		0	
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	37 832		51 088	
FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)				
D. Saját tőke	26 139		19 920	
I. Induló tőke/jegyzett tőke	3 682		3 682	
II. Tőkeváltozás/eredmény	-625		22 457	
III. Lekötött tartalék	0		0	
IV. Értékelési tartalék	0		0	
V. Tárgyévi eredmény alaptevékenységből (közhasznú tevékenységből)	23 082		-6 219	
VI. Tárgyévi eredmény vállalkozási tevékenységből	0		0	
E. Céltartalékok	0		0	
F. Kötelezettségek	1 058		1 634	
I. Hátrasorolt kötelezettségek	0		0	
II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0		0	
III. Rövid lejáratú kötelezettségek	1 058		1 634	
G. Passzív időbeli elhatárolások	10 635		29 534	
FORRÁSOK ÖSSZESEN	37 832		51 088	



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-1042

2024. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

HABITAT FOR HUMANITY MAGYARORSZÁG ALAPÍTVÁNY

Az egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása									
Adatok ezer forintban									
	Alaptevékenység			Vállalkozási tevékenység			Összesen		
	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév
1. Értékesítés nettó árbevétele	94		500				94		500
2. Aktivált saját teljesítmények értéke	0		0				0		0
3. Egyéb bevételek	92 205		42 182				92 205		42 182
ebből:									
- tagdíj	0		0				0		0
- alapítótól kapott befizetés	0		0				0		0
- támogatások	90 165		42 160				90 165		42 160
ebből: adományok	30 633		7 286				30 633		7 286
4. Pénzügyi műveletek bevételei	32		17				32		17
A. Összes bevétel (1+-2+3+4)	92 331		42 699				92 331		42 699
ebből: közhasznú tevékenység bevételei	92 331		42 699				92 331		42 699
5. Anyagjellegű ráfordítások	18 493		20 841				18 493		20 841
6. Személyi jellegű ráfordítások	46 584		25 667				46 584		25 667
ebből: vezető tisztségviselők juttatásai	0		0				0		0
7. Értékcsökkenési leírás	3 635		1 766				3 635		1 766
8. Egyéb ráfordítások	514		642				514		642
9. Pénzügyi műveletek ráfordításai	23		2				23		2
B. Összes ráfordítás (5+6+7+8+9)	69 249		48 918				69 249		48 918
ebből: közhasznú tevékenység ráfordításai	62 249		48 918				62 249		48 918
C. Adózás előtti eredmény (A-B)	23 082		-6 219				23 082		-6 219
10. Adófizetési kötelezettség									
D. Tárgyévi eredmény (C-10)	23 082		-6 219				23 082		-6 219



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-1042

2024. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

HABITAT FOR HUMANITY MAGYARORSZÁG ALAPÍTVÁNY

Az egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása 2.									Adatok ezer forintban
	Alaptevékenység			Vállalkozási tevékenység			Összesen		
	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév
Tájékoztató adatok									
A. Központi költségvetési támogatás	22 043		83				22 043		83
ebből: - normatív támogatás									
B. Helyi önkormányzati költségvetési támogatás			114						114
ebből: - normatív támogatás									
C. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás									
D. Az Európai Unió költségvetéséből vagy más államtól, nemzetközi szervezettől származó támogatás	39 489		34 677				39 489		34 677
E. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI.törvény alapján átutalt összeg	1 058		1 297				1 058		1 297
F. Közszolgáltatási bevétel									
G. Adományok	30 633		5 989				30 633		5 989

Könyvvizsgálói záradék

Az adatok könyvvizsgálattal alá vannak támasztva.

☒ Igen

☐ Nem



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-1042

2024. év

1. Szervezet / Jogi személy szervezeti egység azonosító adatai

1.1 Szervezet

HABITAT FOR HUMANITY MAGYARORSZÁG ALAPÍTVÁNY

1.2 Székhely

Irányítószám: **1027** Település: **Budapest**
Közterület neve: **Margit** Közterület jellege: **körút**
Házszám: **26** Lépcsőház: Emelet: Ajtó:

1.1 Jogi személy szervezeti egység

1.2 Székhely

Irányítószám: Település:
Közterület neve: Közterület jellege:
Házszám: Lépcsőház: Emelet: Ajtó:

1.3 Ügyszám:

1300/Pk-60390/1996

1.4 Nyilvántartási szám:

01-01-0001356

1.5 Szervezet / Jogi személy szervezeti egység adószáma:

18672772-2-41

1.6 Szervezet / Jogi személy szervezeti egység képviselőjének neve:

Kuszkó Judit Eszter

2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása

Szakpolitikai és érdekképviselési munkánk keretében a területhez kapcsolódó hazai stratégiai dokumentumokat véleményeztünk (pl. Nemzeti Energia- és Klímaterv); 16 alkalommal egyeztettünk szakpolitikai álláspontjainkról döntéshozókkal, kormányzati és települési szinten egyaránt; 15 hazai és nemzetközi konferenciára kaptunk felkérést, hogy előadással vagy panelbeszélgetőként képviseljük a lakhatási, energiaszegénységi kérdéseket, álláspontjainkat, bemutassuk elemzéseinket vagy tapasztalatainkat.

3. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként)

3.1 Közhasznú tevékenység megnevezése:

szakpolitikai érdekérvényesítés

3.2 Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely:

Magyarország alaptörvénye XXII.cikk

2011.évi CCXI.tv. a családok védelméről, 1997.évi XXXI.tv. a gyermekek védelméről, 1991.évi LXIV. tv. a gyermekek jogairól

3.3 Közhasznú tevékenység célcsoportja:

szegénységben élők

3.4 Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:

6000

3.5 Közhasznú tevékenység főbb eredményei:

Videós kampány készítése, "Önkormányzatok a lakhatásért" pályázat meghirdetése.



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

2024. év

PK-1042

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

HABITAT FOR HUMANITY MAGYARORSZÁG ALAPÍTVÁNY

7. Közhasznú jogállás megállapításához szükséges mutatók

Adatok ezer forintban

Alapadatok	Előző év (1)	Tárgyév (2)
B. Éves összes bevétel	92 331	42 699
ebből:		
C. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. törvény alapján átutalt összeg	1 058	1 297
D. Közzolgáltatási bevétel		
E. Normatív támogatás		
F. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás		
G. Korrigált bevétel [B-(C+D+E+F)]	91 273	41 402
H. Összes ráfordítás (kiadás)	69 249	48 918
I. Ebből személyi jellegű ráfordítás	46 584	25 667
J. Közhasznú tevékenység ráfordításai	62 249	48 918
K. Adózott eredmény	23 082	-6 219
L. A szervezet munkájában közreműködő közérdekű önkéntes tevékenységet végző személyek száma (a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. törvénynek megfelelően)	232	310
Erőforrás ellátottság mutatói	Mutató teljesítése	
	Igen	Nem
Ectv. 32. § (4) a) $[(B1+B2)/2 > 1.000.000, - Ft]$	☒	☐
Ectv. 32. § (4) b) $[K1+K2 \geq 0]$	☒	☐
Ectv. 32. § (4) c) $[(I1+I2-A1-A2)/(H1+H2) \geq 0,25]$	☒	☐
Társadalmi támogatottság mutatói	Mutató teljesítése	
Ectv. 32. § (5) a) $[(C1+C2)/(G1+G2) \geq 0,02]$	☐	☒
Ectv. 32. § (5) b) $[(J1+J2)/(H1+H2) \geq 0,5]$	☒	☐
Ectv. 32. § (5) c) $[(L1+L2)/2 \geq 10 \text{ fő}]$	☒	☐



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-1042

2024. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

HABITAT FOR HUMANITY MAGYARORSZÁG ALAPÍTVÁNY

CSATOLT MELLÉKLETEK

(Melléklet típusonként csak 1 dokumentum csatolható)

1. Megjelenítésre kerülő mellékletek

PK-1042-01 Könyvvizsgálói jelentés

Melléklet csatolva:



Eredetivel rendelkezik:



PK-1042-02 Szöveges beszámoló

Melléklet csatolva:



Eredetivel rendelkezik:



PK-1042-03 Kiegészítő melléklet

Melléklet csatolva:



Eredetivel rendelkezik:



2. Megjelenítésre nem kerülő mellékletek

PK-1042-04 Meghatalmazás

jogosultság igazolása, amennyiben nem a szervezet saját Cégkapuján
vagy nem a bejegyzett képviselő Ügyfélkapuján keresztül kerül
előterjesztésre a beszámoló

Melléklet csatolva:



Eredetivel rendelkezik:



FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A Habitat for Humanity Magyarország Alapítvány kuratóriumának

Vélemény

Elvégeztem a **Habitat for Humanity Magyarország Alapítvány** (székhely: 1027 Budapest, Margit körút 26., továbbiakban – „Társaság”) egyszerűsített éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2024. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben **az eszközök és források egyező végösszege 51 088 E Ft, az adózott eredmény 6 219 E Ft - veszteség -**, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményem szerint a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2024. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatomat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottam végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségem bővebb leírását jelentésem „*A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége*” szakasza tartalmazza.

Független vagyok a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelek az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésem, hogy az általam megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményemhez.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért

A vezetés felelős az egyszerűsített éves beszámolónak a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

Az egyszerűsített éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzé tegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

Fővárosi Bíróság, mint Cégbíróság 01-09-715740
1077 Budapest, Wesselényi u. 24.
Telefon/fax: +36-27/636-353
email: steffy@reprofit.hu

A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizgálatáért való felelőssége-

A könyvvizsgálat során célom kellő bizonyosságot szerezeni arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményemet tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássak ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott egyszerűsített éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazok és szakmai szkepticizmust tartok fenn.

Továbbá:

- Azonosítom és felmérem az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítom és végrehajtom az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzek a Véleményem megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerem a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezek meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsak.
- Értékelem a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek észszerűségét.
- Következtetést vonok le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonom le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésemben fel kell hívnom a figyelmet az egyszerűsített éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenem kell véleményemet. Következtetéseim a független könyvvizsgálói jelentésem dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékelem az egyszerűsített éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékelem azt is, hogy az egyszerűsített éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozom - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatom során általam azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Dátum: Budapest, 2025. március 04.

Stefán Zoltán
Reprofit Könyvvizsgáló Kft.
1077 Budapest, Wesselényi u. 24.
Nyilvántartásba-vételi szám: 002369

Stefán Zoltán
Kamarai tagsági szám: 006840



REPROFIT Könyvvizsgáló Kft.
1077 Budapest, Wesselényi u. 24.
Adószám: 13038641-2-42
Fővárosi Bíróság: 01-09-715740

Fővárosi Bíróság, mint Cégbíróság 01-09-715740
1077 Budapest, Wesselényi u. 24.
Telefon/fax: +36-27/636-353
email: steffy@reprofit.hu

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

To the board of trustees of Habitat for Humanity Hungary Foundation

Opinion

I have audited the accompanying financial statements of HFH International Hungary Szolgáltató Nonprofit Ltd. (1027 Budapest, Margit boulevard 26. – in the following – “the Company”) which comprise the balance sheet as of 31 December 2024 (in which **the balance sheet total is THUF 51 088, the loss after tax per balance sheet is THUF 6 219**), the related income statement for the fiscal year ending as per above, and the notes to the financial statements, which include a summary of significant accounting policies.

In my opinion, the accompanying financial statements give a true and fair view of the financial position of the Company as of 31 December 2024, and of the results of its operations for the year then ended in accordance with the provisions of Act C of 2000 on Accounting (“Accounting Act”), in force in Hungary.

Basis for opinion

I conducted my audit in accordance with Hungarian National Standards on Auditing (“HNSA”) and with applicable laws and regulations in force in Hungary. My responsibilities under those standards are further described in the “Auditor’s responsibilities for the audit of the financial statements” section of my report.

I am independent of the Company in accordance with the applicable laws of Hungary, with the Hungarian Chamber of Auditors’ Rules on ethics and professional conduct of auditors and on disciplinary process and, as well as with respect to issues not covered by these Rules, with the International Code of Ethics for Professional Accountants (including International Independence Standards) issued by the International Ethics Standards Board for Accountants (the IESBA Code) and I also comply with further ethical requirements set out in these.

I believe that the audit evidence I have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for my opinion.

Responsibilities of management [and those charged with governance] for the financial statements

Management is responsible for the preparation of the financial statements that give a true and fair view in accordance with Act C of 2000 on Accounting applicable in Hungary, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the annual financial statements, management is responsible for assessing the Company’s ability to continue as a going concern and disclosing, as applicable, matters related to going concern; and management is responsible for preparing the annual financial statements on a going concern basis. Management shall apply the going concern basis of accounting unless the use of going concern principle is precluded by any provision of other applicable laws or regulations, or if any fact or circumstance prevails, which precludes the Company to continue as a going concern.

Those charged with governance are responsible for overseeing the Company’s financial reporting process.

Auditor’s responsibilities for the audit of the financial statements

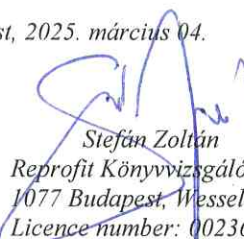
My objectives are to obtain reasonable assurance about whether the annual financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor’s report that includes my opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with Hungarian National Standards on Auditing will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these annual financial statements.

Fővárosi Bíróság, mint Cégbíróság 01-09-715740
1077 Budapest, Wesselényi u. 24.
Telefon/fax: +36-27/636-353
email: steffy@reprofit.hu

As part of an audit in accordance with Hungarian National Standards on Auditing, I exercise professional judgment and maintain professional scepticism throughout the audit. I also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the annual financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for my opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis in the preparation of the annual financial statements and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If I conclude that a material uncertainty exists, I am required to draw attention in my auditor's report to the related disclosures in the annual financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify my opinion. My conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of my auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that gives a true and fair view.
- I communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies, if any, in internal control that I identify during my audit.

Date: Budapest, 2025. március 04.


Stefán Zoltán
Reprofit Könyvvizsgáló Kft.
1077 Budapest, Wesselényi u. 24.
Licence number: 002369


Stefán Zoltán
Licence number: 006840



REPROFIT Könyvvizsgáló Kft.
1077 Budapest, Wesselényi u. 24.
Adószám: 13038641-2-42
Fővárosi Bíróság: 01-09-715740

Fővárosi Bíróság, mint Cégbíróság 01-09-715740
1077 Budapest, Wesselényi u. 24.
Telefon/fax: +36-27/636-353
email: steffy@reprofit.hu